

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4230837 Datum vydání: 24.05.2024

Cena za nemovitost:

**4 900 000 K**

Lokalita:  
**Tábor**

Koup rodinného domu s obchodem p ináší skv lou p íležitost pro ty, kte í hledají prostor pro bydlení spojené s podnikání. Tato nemovitost nabízí nejen bydlení s obchodním prostorem, ale také velkou stodolu, skladovací prostory a slunnou zahradu.

S výhodnou polohou na hlavní ulici, kousek od autobusového nádraží a pošty, získáte snadný p ístup k veškeré ob ánské vybavenosti. S obchodem v p ízemí a prostorným bytem v prvním pat e disponuje d m vším, co pot ebuje pro komfortní bydlení a podnikání ve vlastním prostoru.

Dispozice nemovitosti:

P ízemí je obchod o vým e 52 m2 se sociálním zázemím a technickou místností propojený s chodbou o vým e 23 m2, sklepem celkové vým e 27 m2 a schody do patra. Dále je zde pr jezď do dvora a horní ásti pozemku.

V prvním pat e je byt o dispozici 4+1 s prostornou halou a zasklenou verandou o celkové vým e 130 m2.

V horní ásti pozemku je stodola s pr jezdem, pergola, garáže, dílna a další prostory pro vše co budete pot ebovat.

D m je napojen na obecní vodovod a kanalizaci, plyn a elektrickou energii. Navíc má vlastní studnu, což je významné p i optimalizaci náklad . Má kombinované vytáp ní plynovým kotlem a kotlem na tuhá paliva.

Pro více informací, dopl ůjící fotografie a nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4230837
Inzerát aktualizován:	24.05.2024
Inzerát vydán:	18.03.2024
ID zakázky v RK:	384738
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Umíst ní:	1. podlaží
Plocha pozemku:	820 m2
Užitná plocha:	232 m2
Podlahová plocha:	232 m2
Zastav ná plocha:	435 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Richard Kašpar**

Tel:

**+420702190820**

Email:

**richard.kaspar@re-max.cz**

**RE/MAX One**

Tel:

**739500510**

Adresa:

**Pražská 223, 390 01 Tábor**

Web:

**reality.remax-czech.cz/re-max-one**