

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4233458 Datum vydání: 28.05.2024

Cena za nemovitost:

**1 790 000 K**

Lokalita:

### Havlík v Brod

Nabízíme Vám skv lou p íležitost koupit si prostorný rodinný d m 4+1 se vším, co pot ebujete pro pohodlné bydlení v obci Mstislavice, která je vzdálena pouhých 5km od m sta Leded nad Sázavou a 10 km od D1. S rozlohou 857 m2 vlastního pozemku a ideální polohou ve slepé a klidné ulici na kraji obce mimo hlavní silnici nabízí tento d m skv lé možnosti pro odpo inek a relaxaci.

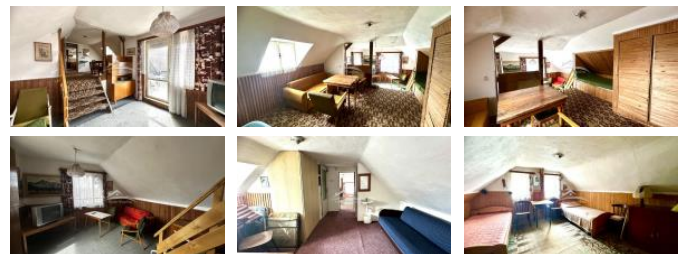
D m je v p vodním stavu ur ený k celkové rekonstrukci (zejména p ízemí domu), ale nabízí mnoho potenciálu. Disponuje až ty mi samostatnými pokoji, dv ma WC a koupelnou s vanou pro vaše pohodlí. Oh ev vody je zajišt n bojlerem a vytáp ní je možné ešit lokáln kamny nebo elektrickými p ímotopy. V p ízemí domu již byla provedena vým na oken za plastová, což zlepšuje tepelnou izolaci a snižuje náklady na energie. Sou ástí domu je také prostorná garáž pro vaše vozidlo nebo úložný prostor.

D m je napojen na obecní vodovod a má vlastní septik, což zajiš uje pohodlné a bezproblémové životní podmínky. Navíc je podsklepen, což poskytuje další možnosti úložného prostoru.

Tato nemovitost je ihned volná, a proto m žete za ít sv j nový život v této úžasné lokalit tém okamžit ! Pokud máte zájem o financování pomocí hypotéky nebo stavebního spo ení, naše specializované odd lení Vám rádo pom že s veškerými otázkami a detaily.

Nenechte si ujít tuto skv lou p íležitost a kontaktujte nás ješt dnes pro více informací a domluvení prohlídky!

ID inzerátu ESO:	4233458
Inzerát aktualizován:	28.05.2024
Inzerát vydán:	28.03.2024
ID zakázky v RK:	4882
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	857 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	180 m2
Zastav ná plocha:	125 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Adam Chlubný**

Tel:

**722774534**

Email:

**chlubny.adam@gmail.com**

**Reality Vyso ina s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Lipová 1915, Havlík v  
Brod**

Web:

**www.realityvysocina.com**