

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

7 990 000 K

íslo inzerátu (ID): 4233910 Datum vydání: 27.07.2024

 Lokalita:
P íbram

Prodej velmi p kného a úsporného adového rodinného domu v P íbrami VI-B ezové Hory, Jarolímkovy sady 603. D m se nachází v klidné ásti P íbrami, ale s velice dobrou dostupností ob anské vybavenosti / p ŝky škola, školka /, dále obchody, kultura, restaurace, MHD, PID atd. D m na první pohled nevypadá velký, ale je šikovn len ý. Celková plocha 250 m²- sklepy a velká 2 garáž 81 m² /vstup z p ízemí ze dvora /, jídelna, obývací pokoj + kuchyn , terasa, šatna s ložnicí, koupelna a WC, zádve í, vstupní chodba / p ízemí vstup z Jarolímkovy sady /, podkroví - kancelá , malý pokoj, chodba, koupelna a velký pokoj. D m byl postupn modernizovaný a je ve velice dobrém technickém stavu. K domu pat í samostatná oplocená zahrada s altánem a grílem o vým e 230 m², dále menší zeleninová zahrádka, kolna na uskladn ní v íci a paliva pro krb v dom í na zahrad . Vybavenost - elekt ína 220/380V - vytáp ní elektrickým tepelným erpadlem zem PZP - voda / vrt do 130 m /, obecní vodovod, kanalizace, oh ev vody p es kolektor na st eše, krbová kamna v obývacím pokoj. P edností domu je jeho poloha ve m st í a velká úspornost díky vytáp ní tepelným erpadlem zem voda, osazením zasklení oken / jako 3 sklo /. Zahrádka je od domu vzdálená cca 80 m - p ístup uzav eným dvorem /p ístup pouze spoluvlastníci okolních nemovitostí /. D m je po prodeji okamžit volný k nast hování. Podrobné info v RK. Prohlídky nemovitosti po domluv .

ID inzerátu ESO:	4233910
Inzerát aktualizován:	27.07.2024
Inzerát vydán:	02.04.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	470 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	250 m ²
Podlahová plocha:	250 m ²
Plocha zahrady:	250 m ²
Zastav ná plocha:	132 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ivo Bacík

Tel:

+420 603530202

Email:

ivo@arka.cz
Arka reality

Tel:

+420318628651

Adresa:

Václavské nám stí 1, 261
01 P íbram

Web:

www.arka.cz