

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4234798 Datum vydání: 03.07.2024

Cena za nemovitost:

7 800 000 K

Lokalita:

Trutnov

Nabízíme k prodeji rodinný d m v obci Lanžov.

ešení vnit ního prostoru je ideální s dostate nou nabídkou úložných prostor.

D m má vlastní kotel na uhlí, který je rozveden do ÚT. V dom naleznete vstupní místnost, prostorný obývací pokoj s krbovými kamny, kuchy ský kout, ložnici, d tský pokoj, prostornou šatnu a druhý pokoj (možnost pracovny nebo jiného využití). Tyto všechny místnosti se nacházejí v jednom podlaží.

D m má prostorný a suchý sklep, který se nachází pod polovinou domu. P dní prostor je ur en k rekonstrukci.

Na nádvo í p ed domem se dále nachází dvougaráž s velkým úložným prostorem na zahradní techniku nebo na podnikání.

D m disponuje dv ma terasami, jedna krytá a druhá bez p íst ešku. Terasa bez p íst eší má p ístup z domu, bohužel krytá terasa je p ístupná pouze ze zahrady.

Pozemek je oplocen, p íjezdová cesta z dlažby. P ístup na pozemek je ešení vraty na elektriku + vchodová vrata vedle vjezdu.

D m je po áste né rekonstrukci a ur ený k okamžitému bydlení.

Nabízený d m je bez vybavení v p ípad zájmu je možnost vybavení odkoupit.

D m se nachází v klidné ásti nedaleko hlavních m st Jarom , Hradec Králové a Dv r Králové nad Labem. Ideální pro rekreaci, podnikání a bydlení.

V blízkosti obce Lanžov m sta: Hradec Králové (30 min), Dv r Králové nad Labem (15 min), Jarom (20 min).

Obec má mate skou školu, obecní ú ad, koupališt , sportovn turistické za ízení.

ID inzerátu ESO:	4234798
Inzerát aktualizován:	03.07.2024
Inzerát vydán:	03.04.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	2807 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	160 m2
Podlahová plocha:	160 m2
Plocha zahrady:	2607 m2
Zastav ná plocha:	200 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ladislav Miki**

Tel:

+420 775600880

Email:

ladislav.mikic@gmail.com**ECOBBE Group s.r.o.**

Tel:

723364824

Adresa:

Pod bradská 88/55, 19800**Praha - Hloub tín**

Web:

