

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

1 600 000 K

íslo inzerátu (ID): 4234875 Datum vydání: 02.06.2024

Lokalita:
Karviná

Nabízíme Vám ke koupi stavbu domu s íslem popisným, áste n podsklepený, který je p ed rekonstrukcí, o velikosti 2+kk, v krásné ásti obce D tmarovice. Sou ástí je pozemek o celkové velikosti 1253 m², na kterém se nacházejí ovocné stromy (jablo , hruše , jedlý kaštan), ovocné ke e (maliny, ostružiny, rybíz, broskev). Je zde vysazen živý plot (Turkeštánský brest), který bude v budoucnosti tvo it soukromí.

D m je napojen na nov vybudovaný elektrický sloup (220V + 380V), plynová p ípojka je na pozemku, je zde také vodárna z vlastní studny, která je upravována filtry, zajišt na zm k ováním a UV desinfekcí (možnost také napojení na obecní vodovod). D m je z ástí odvodn n pomocí hydroizolace + drenáží, která ješt není dokon ena (k dokon ení).

Stavební materiál který je k dispozici, je na dostavení výškového minima pro obývání a využívání, kde je k dispozici také armování pro výztuž v nce + samotné VOLUX v ncovky. Dále z stává bazén, trampolína, d tská houpa ka, skluzavka, skleník.

Na pozemku se nachází hospodá ské budov s novou krytinou, která je áste n podsklepena.

Je pot eba tento d m rekonstruovat jako rodinný nebo k celoro ní rodinné rekreaci.

V p ípad zájmu o nezávaznou prohlídku m neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4234875
Inzerát vydán:	03.04.2024
Inzerát aktualizován:	02.06.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1253 m ²
Užitná plocha:	1205 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Lumír Mrázek

Tel:

+420 606 187 222

Email:

mrazek@slezsky-dum.cz

Realitní kancelá

SLEZSKÝ D M s.r.o.

Tel:

Adresa:

Václavská 1143, 70900

Ostrava

Web:

www.slezsky-dum.cz