

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4235892 Datum vydání: 30.12.2024

Lokalita:
Znojmo

Exkluzivn Vám nabízíme výjime nou p íležitost stát se majitelem útulného rodinného domu 3+1 s podlahovou plochou cca 109 m² a možností dalšího rozší ení o 2 místnosti s rozlohou cca 20,5 m², který prošel poslední rekonstrukcí interiéru v roce 2020. Tato výjime ná nemovitost se nachází na pozemku o celkové rozloze 789 m².

Užijte si bydlení s nízkými náklady na bydlení. Po dohod s majiteli lze bezplatn užívat zahradu za domem o rozloze 1 220 m².

P íprava na letní radovánky - vydlážd né místo p ípravené pro instalaci bazénu, grilování pod hv zdami.

Komfortní vybavení - topení plynové, oh ev vody elektrickým bojlerem, prostorná garáž s elektrickými vraty pro vaše pohodlí. Doplkové prostory - dv hospodá ské budovy nad sklepem o rozloze cca 40 m² s dlažbou nabízí dostatek prostoru jak pro vaše koní ky, tak i skladování. Skv lá zpráva je, že nemovitost je již vyklizená a ur ená k okamžitému nast hování.

Tento d m se nachází ve vyhledávané lokalit s veškerou ob anskou vybaveností - MŠ, ZŠ, potraviny, restaurace, víceú elový sportovní areál v etn haly s masážemi a saunou, jsou všechny na dosah. Pouhých 5 km jsou na dosah termální lázn Laa v Rakousku.

Užijte si poklidný život v blízkosti p írody, ale se snadným p ístupem ke všemu d ležitému.

Pro práv tento d m? Protože nabízí nep eberné možnosti pro váš osobní život, relaxaci, soukromí a zábavu. A už jste zahrádká , milovník domácích projekcí nebo hledáte prost jen klidné a bezpe né místo pro svou rodinu, tento d m v Šanov splní všechny vaše sny.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

PENB nebyl dodán proto zatím uvádíme t ídu G.

?T šíme se na vaši návšt vu a p íležitost ukázat vám, pro tento domov stojí za vaši pozornost.

ID inzerátu ESO:	4235892
Inzerát vydán:	06.04.2024
Inzerát aktualizován:	30.12.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	789 m ²
Užitná plocha:	234 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Radek Novák

Tel:

+420 778 525 758

Email:

r.novak@rkcoloseum.cz

**COLOSEUM
NEMOVITOSTI s.r.o.**

Tel:

+420606536536

Adresa:

Kv tná 167/3, 603 00 Brno

- Pisárky

Web:

www.coloseumreality.cz