

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

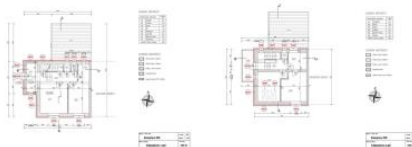
11 200 000 K

íslo inzerátu (ID): 4236227 Datum vydání: 08.04.2024

Lokalita:
Praha 9

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji rodinný d m s užitnou plochou 157 m². Jedná se o nabídku poloviny dvojdomu o dispozici 4+1, který stojí na vlastním pozemku o výměře 403 m². D m je plně podsklepený a má dva nadzemní podlaží. Nemovitost je napojena na městský vodovod, kanalizaci, elektřinu a plyn, na pozemku lze využívat i studnu. V pozemí se nachází obývací, kuchyň, koupelna, samostatné WC a komora. Ve druhém nadzemním podlaží jsou 3 pokoje a komora. V suterénu domu jsou dvě místnosti, v technické místnosti umístěn plynový kotel a bojler na 200 l. V roce 2007 d m prošel rekonstrukcí, rozvody plynu, nový kotel a bojler, střešní. V roce 2014 provedeno kompletní zateplení domu. Na pozemku je k dispozici garáž. Zastávka městské hromadné dopravy je k dispozici v bezprostřední blízkosti domu a autobusem na metro C Letany trvá 12 min. Ukazatel energetické náročnosti: G, po dodání PENB bude údaj aktualizován. Pro více informací volejte makléře.

ID inzerátu ESO:	4236227
Inzerát vydán:	08.04.2024
ID zakázky v RK:	11711
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	403 m ²
Užitná plocha:	157 m ²
Podlahová plocha:	157 m ²
Plocha sklepa:	31 m ²
Plocha zahrady:	264 m ²
Zastavěná plocha:	139 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Gennadij
Kovalenko**

Tel:

+420 732306864

Email:

gennadiy.kovalenko@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/