

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4236640 Datum vydání: 03.07.2024

Cena za nemovitost:

2 250 000 Kč**Lokalita:**
Přerov

Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme ke koupi patrový rodinný dům 5+1 s vjezdem, dvorem, hospodářskou částí a zahradou v obci Uhřetice.

Dům je o dispozici 5+1 s možností dalšího bydlení nebo podnikání v přístavbě ve dvoře, kde je přístup samostatným vchodem a nachází se zde další pokoj. Za domem se nachází uzavřený vydlážděný dvůr, kde se nachází mimo zmíněné přístavby také kůlna, studna a také sklep vhodný ke skladování ovoce a zeleniny. Na dvůr navazuje zatravněná zahrada s ovocnými stromy a s krásným výhledem do okolí o výměře 306 m². Výhodou je také zajištěný přístup na zahradu z obecní komunikace také z její zadní části.

Dům je cihlový, po rekonstrukci v roce 2014 - interiér domu, 2017 - fasáda, zateplení, je připojen k inženýrským sítím kromě plynu. Celková výměra pozemků je 558 m².

Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl předložen, proto dle platné legislativy uvádíme energetickou třídu náročnosti G.

Zveme Vás na prohlídku této nemovitosti!

ID inzerátu ESO:	4236640
Inzerát aktualizován:	03.07.2024
Inzerát vydán:	10.04.2024
ID zakázky v RK:	0252
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	558 m ²
Užitná plocha:	140 m ²
Podlahová plocha:	145 m ²
Plocha zahrady:	306 m ²
Zastavěná plocha:	114 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Monika Skutecká**

Tel:

777674744

Email:

info@realitykuchtickova.cz**Reality Kuchtíčková**

Tel:

Adresa:

Janáčkova 2388/23, 69501**Hodonín**

Web:

www.realitykuchtickova.cz