

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4236672 Datum vydání: 27.08.2024

Cena za nemovitost:

8 999 000 K

Lokalita:
Vyškov

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 4+kk s garáží a plně obyvatelným zahradním domkem 1+kk v žádané lokalitě Otovice a to jen 20 km od Brna

Jedná se o patrový zděný dům po úspěšné rekonstrukci. V domě proběhla kompletní rekonstrukce rozvodů elektřiny, vody, odpadů a podlah.

Dům je zateplen a má nová plastová okna. V domě je také instalována klimatizace.

1NP

- po vstupu do domu se nachází po pravé straně wc s umyvadlem. Poté projdeme chodbou do obývacího pokoje, který je propojený s kuchyní. Z obývacího pokoje je vstup na terasu se zahradou, z které je přístup do zahradního domku.

Zahradní domek

- jedná se o zateplený domek o dispozici 1+1 s kuchyní, ložnicí a vlastním sociálním zařízením (sprchový kout a wc). Topení zajišťuje podlahové vytápění a el. bojler ohřívá vodu. Přístup do domku je možný i samostatně přes garáž.

2NP

- ve druhém patře se nachází 3 samostatné pokoje, krásná koupelna se sprchovým koutem, samostatné wc a balkon. Využitý je i podkrovní prostor jako malá pracovna.

SUTERÉN

- v suterénu se nachází garáž pro dvě auta, technická místnost, dílna, prádelna a sklep. Je zde také vstup na zahradu.

Ohřev vody a vytápění domu zajišťuje plynový kotel.

IS – obecní vodovod a kanalizace, plyn, elektřina.

Výhodou je klidná lokalita s krásnou přírodou a výbornou dostupností Brna (20 km).

Občanská vybavenost: škola, školka, obchod, restaurace, knihovna, dětské hřiště, fotbalové hřiště.

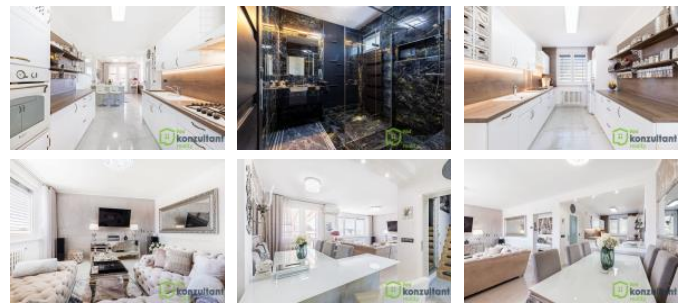
Obec je dobře dostupná autobusovou dopravou IDS JMK

Dům je k dispozici po domluvě.

Prohlídka je možná kdykoliv dle domluvy.

V případě Vašeho zájmu Vám rádi zdarma pomůžeme vybrat to nejlepší financování na trhu pro Vaši nemovitost, dle vašich požadavků a možností.

Pro více informací prosím kontaktujte makléře. Budeme se na Vás těšit na prohlídce..



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Kulicka

Tel:

+420 777 997 094

Email:

petr.kulicka@vaskonzultant.cz

Váš Konzultant Reality

S.r.o.

Tel:

778424041

Adresa:

Roháčkova 120/23, 61700

Brno

Web:

www.vaskonzultant-reality.cz

| | |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO: | 4236672 |
| Inzerát vydán: | 10.04.2024 |
| Inzerát aktualizován: | 27.08.2024 |

| | |
|-----------------|-------------|
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Plocha pozemku: | 289 m2 |
| Užitná plocha: | 176 m2 |