

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4237480 Datum vydání: 09.07.2024

Cena za nemovitost:

7 900 000 K

Lokalita:
Karlovy Vary

Prodej samostatn stojícího rodinného domu v klidné ásti obce Nejdek, stojícího na pozemku o celkové vým e 4 823 m². Jedná se o áste n podsklepený dvoupodlažní d m o dispozici 6+1, s garáží a terasou. Celková užitná plocha nemovitosti íní 130 m², terasa 31 m².

Jedná se p vodní d m z poloviny 20. století, který byl v 80. letech minulého století rozší en p ístavbami do sou asné podoby. Po roce 2000 byla renovována okna (na plastová - dvojsklo), podlahy, následn d m zateplen a v roce 2021 ud lána nová fasáda. Vytáp ní zajiš uje voliteln teplovodní kotel na tuhá paliva s automatickým dávkováním a kotel plynový, odpad je ešen biologickým t íkomorovým septikem, voda je z ve ejného vodovodního ádu.

Pozemek, na n mž se d m nachází, je možné dle územního plánu celý využít pro bydlení v rodinných domech (po rozd lení, lze zde vystav t další rodinný d m).

Nemovitost je situována v p íjemné a tiché lokalit v blízkosti p írody, a zároveň nedaleko ob anské vybavenosti, 15 km od krajského m sta.

ID inzerátu ESO:	4237480
Inzerát vydán:	11.04.2024
Inzerát aktualizován:	09.07.2024
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	4823 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	130 m ²
Zastav ná plocha:	185 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>