

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4237583 Datum vydání: 24.06.2024

Cena za nemovitost:

10 000 000 Kč

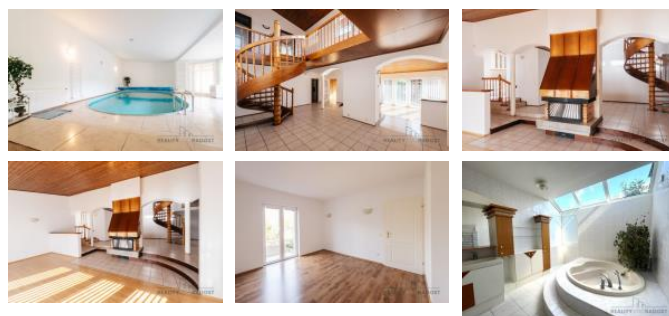
 Lokalita:
Hodonín

Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji rodinný dům o velikosti 5+1 s dvougaráží, zahradou, krytým vyhřívaným bazénem, saunou, vinným sklípkem, udírnou a dalším příslušenstvím. Dům se nachází v klidné lokalitě města Hodonín, část "Rybáře". Kolaudace RD proběhla v roce 1995 v dalších letech byl zvelebován až do současného stavu.

Dispozičně objekt tvoří rodinný dům s přízemním a obytným podkrovím a vedlejší stavbu s krytým bazénem. Před domem je dvůr a za domem je zahrada. V přízemním podlaží RD se nachází zádveří, vstupní chodba která volně navazuje na otevřený přízemní obytný prostor. Najdeme v něm kuchyň, WC, ložnici, koupelnu, pracovnu, technickou místnost s prádelnou. Hlavní místností v tomto prostoru je obývací pokoj s krbem a schodištěm vedoucím přes galerii do podkroví. Ze všech místností v přízemí je přístup buď na zahradu za domem, nebo na dvůr před domem. V podkroví se nachází dva dětské pokoje, koupelna a šatna. Ve vedlejší stavbě se nachází krytý bazén se saunou, vinný sklípek, udírna, dílna a kotec pro psa. Celková výměra pozemku je 1171 m², zastavěná plocha RD je 223 m², zastavěná plocha bazénu a příslušenství je 113 m², dvůr před domem má 508 m² a zahrada za domem 327 m².

Vytápění domu je podlahové a je zajištěno tepelným čerpadlem, k alternativnímu topení slouží krb v obývacím prostoru. Velkou výhodou domu je dvougaráž, která je průjezdná do zahrady za domem a zároveň přístupná přes prádelnu přímo do domu. Zvu Vás tímto na prohlídku této lukrativní nemovitosti, a věřím, že se Vám bude líbit.

ID inzerátu ESO:	4237583
Inzerát aktualizován:	24.06.2024
Inzerát vydán:	11.04.2024
ID zakázky v RK:	21920
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1171 m ²
Užitná plocha:	336 m ²
Plocha sklepa:	10 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Marie Suchánková

Tel:

775306775

Email:

suchankova@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
 Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz