

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**10 777 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4240737 Datum vydání: 19.08.2024

Lokalita:  
**Liberec**

Nabízíme Vám jedine nou vilu v jedine né lokalit centra s výhledem na Ješt d. Tato vila vy nívající nad centrem m sta má 3 byty. Díky svému umíst ní a rozlehlosti zahrady poskytuje klid a nádherný výhled. Plocha zahrady je 950m2 p í emž terén za vilou je rovinatý, zastav ná plocha je 152m2. Na první nadzemní podlaží navazuje velká zimní zahrada, ze které je vstup na pozemek za vilou. Druhé podlaží disponuje terasou a t etí podlaží nabízí vybudování obytných prostor v prostorách p dy.

- První nadzemní podlaží

Sou asná dispozice je 3+1 plus zimní zahrada a výstup na zahradu, dílna

- Druhé nadzemní podlaží

dispozice 3(4)+1, terasa

- T etí nadzemní podlaží

dispozice 2+1, p da

- Sklep - d m je áste n podsklepen, zde je umíst n automatický kotel na pelety a sklad pelet

D m je vytáp n automatickým kotlem na pelety a je p ipojen na vodovod a kanalizaci.

- Zahrada - u domu je garáž, venkovní parkovací prostor pro cca 2 auta, solární panel na oh ev TUV, udírna, kolny, malý betonový bazének

Pro více informací kontaktujte maklé ku.

ID inzerátu ESO:	4240737
Inzerát aktualizován:	19.08.2024
Inzerát vydán:	24.04.2024
ID zakázky v RK:	1786
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	952 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	350 m2
Podlahová plocha:	350 m2
Plocha zahrady:	952 m2
Zastav ná plocha:	154 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Jana Drozdová**

Tel:

**776885785**

Email:

**drozdova@rehypex.cz**

**REHYPEX s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Veleslavínova 208/9, 460**

**05 Liberec**

Web:

**[www.rehypex.cz/](http://www.rehypex.cz/)**