

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4242481 Datum vydání: 31.05.2024

Cena za nemovitost:

6 000 000 K

Lokalita: Domažlice

Hledáte vysn ý d m se zahradou a stodolou na krásném a klidném míst ? Takový d m široko daleko není, proto se p ije te podívat.

P edstavujeme vám prodej domu k bydlení i rekreaci, který se nachází v malebné malé vesni ce Pila v oblasti Trhanova. D m je situován u rybní ka na konci obce s minimem pr jezdního provozu, což zaru uje naprostý klid a soukromí. U domu louka, les, rybníky. Veškerá ob anská vybavenost v 7 km vzdálených Domažlicích (10 min autem) a na hrani ní p echod Horní Folmava je to 9 km (také 10 min autem).

Rodinný d m vhodný k trvalému bydlení nebo k rekreaci prošel p ed 15 lety d kladnou rekonstrukcí - nová st echa (krytina BRAMAC), žlaby a svody s pozinkovaného plechu, fasáda, okna EURO, vnit ní omítky, podlahy. Byla vybudována nová železobetonová jímka. D m je napojen na elektrickou energii, má vlastní studnu, vytáp ní zajišťují stáložárná a elektrická kamna. D m nabízí v 1.NP na ploše 151 m² ty i místnosti, p edsí , koupelnu, WC a p istav nou verandu, ze které je vstup na velkou udržovanou zahradu za domem o vým e zhruba 1000 m². Ta poskytuje dostatek soukromí a prostoru pro relaxaci, grilování nebo hraní s d tmi.

K domu pat í ještě jeden menší pozemek s opravenou stodolou o vým e 90 m² s áste ným podsklepením, se sedlovou st echou, zd né konstrukce.

Možnost dovybudování obytného podkroví v dom . V okolí spousta možností pro sport a rekreaci jako cyklistika, turistika, houba ení, zimní sporty, jízdy na koni, plavání v p írodních jezerech, rybnících v etn rybolovu. Klidná a bezpe ná lokalita obklopená p írodní krásou typickou pro eský les s jeho rozlehlými lesy a ístou p írodou.

Tato nemovitost je skv lou investicí do vašeho klidu a pohody. P ije te se p esv d it o kouzlu tohoto místa a zamilujte se do vašeho nového domova.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky m neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4242481
Inzerát aktualizován:	31.05.2024
Inzerát vydán:	01.05.2024
ID zakázky v RK:	22281
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1000 m ²
Užitná plocha:	151 m ²
Plocha zahrady:	1000 m ²
Zastav ná plocha:	166 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Monika Jurášková

Tel:

731 245 792

Email:

juraskova@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz