

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

34 000 000 K

íslo inzerátu (ID): 4242890 Datum vydání: 31.07.2024

Lokalita:

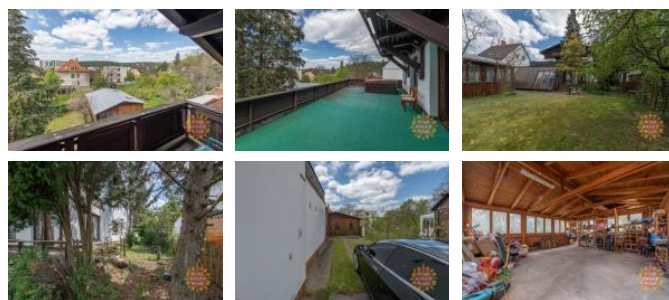
Praha 4

Nabízíme k prodeji vícegenera ní rodinný d m ve vilové zástavbě části obce Hodkovi ky - Praha 4, v t sné blízkosti lesoparku Hodkovi ky. Budova byla navržena a užívána pro vlastní bydlení známým architektem Vladimírem Stehlíkem, dokon ena v r. 1976 a zrekonstruována v r. 1996, od té doby prob hla instalace st ešních solárních panel s maximálním výkonem 10kW a bateriovým úložišt m, 2x nová kuchyn a drobná zm na dispozic, umož ůující aktuální využití domu k pronájmu sdíleného bydlení.

Vybavení domu zahrnuje garáž, parkovišt , vnit ní bazén o ploše 24m², saunu a samostatn stojící prostornou halu o vým e cca. 56m², která m že být využita jako garáž nebo sklad. D m je vybaven lokálním plynovým topením a oh ev TUV je ešen elektrickým bojlerem s využitím energie ze solárních panel , mimo topnou sezónu jsou náklady na provoz domu minimální. Na terase je ví evka a v p ízemí domu herna s kule níkem.

D m lze prom nit v luxusní vilu, využít k vícegenera nímu bydlení nebo jako sídlo spole nosti s kancelá skými prostory. Pro více informací se neváhejte obrátit na maklé e.

ID inzerátu ESO:	4242890
Inzerát aktualizován:	31.07.2024
Inzerát vydán:	03.05.2024
ID zakázky v RK:	77197
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	743 m ²
Užitná plocha:	453 m ²
Plocha zahrady:	579 m ²
Zastav ná plocha:	164 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Jakub Pokorný**

Tel:

774888467

Email:

jakub.pokorny@homesweethome.cz**homesweethome.cz,****S.r.o.**

Tel:

222312489

Adresa:

Politických v z 5, 11000**Praha 1**

Web:

www.homesweethome.cz