

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

27 400 000 K

íslo inzerátu (ID): 4243829 Datum vydání: 04.07.2024

Lokalita:
Beroun

Nabízíme k prodeji dispozi n velice dob e ešený a slunný rodinný d m o vnit ní dispozici 6+kk, 505 m², stojící na rovinatém pozemku o vým e 5270 m², v klidné ásti obce Trubín u Berouna. Jedná se o d m postavený p vodn v roce 2004. V p ízemí domu nalezneme prostorný obývací pokoj, spojený s kuchyní a jídelním koutem, dále pak koupelnu, návšt vnický pokoj, spíž a prádelnu. Posezení v obývacím pokoji zp íjem uje krb. Každá hospodyn jist ocení kuchy skou linku na míru, vyrobenou z masivu, s veškerými vestav nými spot ebi i. Z obývacího pokoje je volný vstup na krásnou zahradu, díky dvojici francouzských oken. Do prvního patra domu, které nabízí t i ložnice, pracovnu a další koupelnu, nás p ivede schodišt z dubového masivu. Pracovn vytíženým jedinc m p ijde vhod prostorná pracovna v klidné ásti domu, která m že být zázemím Vaší firmy. V dom je k dispozici velká garáž, pro ty i osobní automobily, do které lze, díky dvojím vysokým vrat m vjet i obytným vozem. Celý d m je ešen velice nadstandardn a poskytuje každému z len rodiny dostatek osobního prostoru a soukromí. Veliký d raz byl kladen na vysoký standart všech za izovacích p edm t a elektroniky (Siemens StudioLine). Každého jist zaujme výjime n velická zahrada se vzrostlou a zap stovanou vegetací. Na pozemku v zadní ásti o rozloze ca 2400 m² možno postavit další 2 RD nebo velkou garáž. Zpevn ná plocha má 700 m² a je schopna poskytnout parkování pro až 20 aut. D ti budou nadšeny ze zahradního domku, ve kterém naleznou dostatek prostoru pro své hry. Velice klidná a žádaná lokalita, na konci slepé ulice, poskytuje dostatek soukromí a zelen . Výborná dostupnost na dálnici D5 (cca 2 min.) samoz ejmostí. Veškerá ob anská vybavenost v míst .

ID inzerátu ESO:	4243829
Inzerát aktualizován:	04.07.2024
Inzerát vydán:	05.05.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	5270 m ²
Užitná plocha:	505 m ²
Podlahová plocha:	505 m ²
Plocha zahrady:	4983 m ²
Zastav ná plocha:	287 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. DiS. Adam
Bielmacz**

Tel:

+420 731611987

Email:

**adam.bielmacz@probereali
ty.cz****Probereality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Husovo nám stí 64,
Beroun**

Web:

www.probereality.cz