

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4243989 Datum vydání: 15.07.2024

Cena za nemovitost:

6 300 000 K

Lokalita:
Karviná

Strategicky vhodná nemovitost s možností komerčního využití v
eském T šín !

Na prodej prostorný d m o rozloze 291 m² v klidné části eského
T šína s výbornou dopravní dostupností díky blízkosti dálnice.
Který je vzdálený, 15minut od Frýdku – Místku, 30 minut od
Ostravy, nebo 5 minut od polských hranic.

Dívější využití jako restaurace p edur uje tento objekt k možnému
komerčnímu využití – například zanechat jako provozovnu
restaurace, sídlo firmy s možností skladu, ale také ubytovna, nebo
jakékoliv využití pro vaší spokojenost. Samozřejmě je možné d m
upravit i k rezidenčnímu bydlení dle vašich představ.

D m má p ízemí kde se nachází velká kuchy , prostor pro
podnikání, wc, sprcha a venkovní dve e za kterými se nachází
rampa pro vyložení a naložení náklad .
Vrchní patro Vám nabídne ubytování, v podobě několika pokoj ,
menší kuchy , wc a koupelna. Posu te sami z fotek.

Zajímavé přednosti nemovitosti:

- Strategická poloha v eském T šín hned u dálnice
- P vodn provozováno jako restaurace, vhodné pro komerční využití
- Nákladní rampa
- Prostorná rozloha 291 m²
- Možnost dalších úprav a představby dle vašich představ
- Rozšíření o další parkovací stání

Líbí se vám tato nemovitost? Neváhejte mě kontaktovat a společně
na to zajedeme mrknout!

ID inzerátu ESO:	4243989
Inzerát aktualizován:	15.07.2024
Inzerát vydán:	06.05.2024
ID zakázky v RK:	22302
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1210 m ²
Užitná plocha:	291 m ²
Plocha sklepa:	53 m ²
Plocha zahrady:	1210 m ²
Zastavěná plocha:	203 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



David Holíš

Tel:

+420 737 544 204

Email:

holis@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz