

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4244000 Datum vydání: 21.11.2024

Cena za nemovitost:

7 990 000 Kč

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Nabízíme vám prodej rodinného domu, který je nyní využíván, jako ubytovací zařízení až pro 30 lidí. Většinou využíváné pro školy v přírodě nebo akce skupin lidí.

V přízemí se nachází 2 garáže, lyžárna, skladové prostory a samostatný pokoj s vlastním sociálním zařízením.

V prvním patře je v hlavní budově menší apartmán, dva pokoje a koupelna s toaletou. V přístavbě je apartmán, kde jsou 2 pokoje, koupelna s vanou, samostatná toaleta a menší samostatná kuchyňka.

Ve druhém patře je jeden velký pokoj a dva menší pokoje.

Nemovitost má plastová okna, jinak je v původním, ale udržovaném stavu. Hlavní budova a přízemí přístavby jsou zděné, první patro přístavby je dřevěné.

Před budovou je velké parkoviště pro až 10 aut nebo autobus. Nad budovou je další zpevněná plocha s možností parkování a velký pozemek, na kterém by se mohla postavit další budova nebo rozšířit původní objekt.

Dům je možné zrekonstruovat i k trvalému bydlení a pronajímat pouze přístavbu.

Výhodou této nemovitosti je možnost financování hypotékou, kterou vám rádi zajistíme.

Pro další informace neváhejte kontaktovat makléře nabídky.

ID inzerátu ESO:	4244000
Inzerát aktualizován:	21.11.2024
Inzerát vydán:	06.05.2024
ID zakázky v RK:	0251
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1461 m ²
Užitná plocha:	253 m ²
Zastavěná plocha:	127 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Tibor Babiák

Tel:

+420 603 714 477

Email:

**tibor.babiak@grandysrealit
y.cz****Grandys reality**

Tel:

Adresa:

**Kaprova 42/14, 11000
Praha 1**

Web:

www.grandysreality.cz