

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4244177 Datum vydání: 09.07.2024

Cena za nemovitost:

9 987 000 K

Lokalita:
Beroun

Moderní bydlení s nízkými provozními náklady, oblíbenou dispozicí 5KK a ideální velikostí zahrady doplněné o dostatek místa k parkování (garáž + venkovní stání).

Bydlení s možností individuálního dokončení interiéru. Velmi dobrá dispozice ve dvoupodlažním uspořádání se snadným přístupem na terasu a navazující zahradou.

Velkoformátová okna dodávají interiéru velkou světlost, která je doplněna o rozumnou výměru pokojů. Kvalitnímu bydlení přispívají moderní technologie, v případě této nemovitosti je k dispozici rekuperace vzduchu, okna s trojskly, tepelné čerpadlo v kombinaci s elektrokotlem a možností rozšíření o FTV. Pro stínění je hotová kompletní příprava.

Komfortní vytápění je řešeno podlahovým topením (tepl vodním). Dále je k dispozici retenční nádrž s přípojením na přípravu pro závlahu.

Detailní technické informace jsou podrobně představeny na webu nemovitosti. fkr.cz/svinare/

Svína se nachází v oblíbeném okrese Beroun, obec je dostupná z Prahy po dálnici D4 a také případně vlakem z vedlejší obce Světlá nad Sázavou. Do místní školky se dostanete vozem za 2 minuty.

ID inzerátu ESO:	4244177
Inzerát aktualizován:	09.07.2024
Inzerát vydán:	06.05.2024
ID zakázky v RK:	662
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	475 m ²
Terasa:	33m ²
Užitná plocha:	135 m ²
Podlahová plocha:	161 m ²
Plocha zahrady:	385 m ²
Zastavěná plocha:	100 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Filip Král

Tel:

733691159

Email:

filip@fkr.cz

Filip Král reality

Tel:

733 691 159

Adresa:

**Revoluční 25, 11000 Praha
1 – Staré Město**

Web:

www.fkr.cz

