

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4244874 Datum vydání: 28.05.2024

Cena za nemovitost:

**2 850 000 K**

Lokalita:

**Rakovník**

Hledáte úchvatné a klidné místo k rekreaci?

Co takhle místo poblíž K ivoklátska s blízkostí p vabného okolí s  
ekou Berounkou?

Pak si nenechte ujít tuto nabídku, kterou Vám blíže p edstavím!

Exkluzivn Vám nabízím k prodeji d m nacházející se v obci  
Ra ice, v okrese Rakovník, ve St edo eském kraji, který m že  
sloužit nejen k trvalému bydlení, ale je vhodný i rekreaci s  
celoro ním využitím. Jedná se o d m o dispozici 3+kk a užité  
ploše 69 m<sup>2</sup> s možností vybudování dalších obytných místností v  
podkroví. D m se nachází na pozemku o celkové vým e 406 m<sup>2</sup>  
a je ur en k rekonstrukci. Pokud tedy hledáte místo, kam se vždy  
budete rádi vracet a kde si vybudujete bydlení nebo chalupu podle  
svých p edstav a možností, možná jste práv našli!

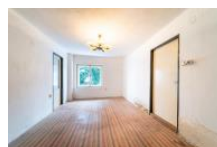
Obec Ra ice se nachází na pravém b ehú Berounky zhruba 17 km  
od Rakovníka a 13 km od Berouna. Okolí Ra ic je vyhledávaným  
místem k rekreaci. Je proslulé mnoha turistickými trasami, je rájem  
houba i p íznivc ryba ení. Vzhledem k železni ní zastávce na  
trase Rakovník - Beroun je ideálním stanovišt m pro výlety po  
p írodních památkách K ivoklátska.

Pro domluvení prohlídky m neváhejte kontaktovat, rád Vás  
domem provedu. P ípadná pomoc se zajišt ním vhodného  
financování je samoz ejmostí.

T ším se s Vámi na prohlídce!

Ji í Hrn í , certifikovaný realitní maklé

ID inzerátu ESO:	4244874
Inzerát aktualizován:	28.05.2024
Inzerát vydán:	08.05.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	402 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	69 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	69 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	274 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	128 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ji í Hrn í**

Tel:

**+420 775662549**

Email:

**jiri.hrncir@smartko.cz**

**ECOBBE Group s.r.o.**

Tel:

**723364824**

Adresa:

**Pod bradská 88/55, 19800**

**Praha - Hlub tín**

Web:

