

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**2 900 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4245764 Datum vydání: 05.11.2024

### Lokalita: Frýdek-Místek

Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízím k prodeji rodinný d m se zastav nou plochou 116m<sup>2</sup>, obytná plocha 104m<sup>2</sup>, užitná plocha 151m<sup>2</sup>, obestav ný prostor 1146m<sup>3</sup>. Dispozi n ešen jako 6+1 v klidné lokalit obce Bukovec s okolní zástavbou rodinnými domy.

D m je celopodsklepený, napojený na skupinový vodovod, elekt inu, plyn a vlastní žumpu. P íjezd k nemovitosti je ešen po obecní asfaltové komunikaci.

1.PP: kotelna s kotlem na tuhá paliva a plynový kotel, 4x sklep, prádelna.

1NP: veranda, chodba, obývací pokoj, ložnice, d tský pokoj, kuchyn , spíž, koupelna a samostatné WC.

Podkroví: 3x pokoj, koupelna, 2x komora.

D m v p vodním stavu vyžadující celkovou rekonstrukci, kolaudován v roce 1981. Možnost erpání dotace až 1 mil. z podprogramu Nová zelená úsporám "Oprav d m po babi ce", peníze vypláceny p edem.

Na pozemku o vým e 862 m<sup>2</sup> se nachází samostatn stojící hospodá ská budova a k lná.

Autobusová zastávka 160m, centrum obce 500m, Jablunkov 6km a T inec 18km. V obci mate ská školka, základní škola, pošta a obchod.

Doporu ujeme prohlídku. S financováním pom žeme. Cena k jednání.

Pro více informací kontaktujte maklé e. Do konce listopadu 2024 nabízíme prost ednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sd lí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4245764
Inzerát aktualizován:	05.11.2024
Inzerát vydán:	13.05.2024
ID zakázky v RK:	129860
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	784 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	151 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	104 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	668 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	116 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelá

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 T inec**

Web:

**www.rksting.cz**