

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4245868 Datum vydání: 05.01.2025

Cena za nemovitost:

4 490 000 K

Lokalita:

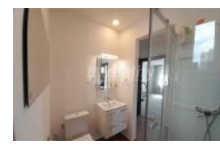
Kutná Hora

Hledáte domov na správné adrese? Zprostředkujeme Vám prodej zajímavého domu ve Zruči nad Sázavou, jedná se o barovský pldomek 3+1 se zahradou a bezproblémovým parkováním. V p ízemí naleznete zádve í, odsud je vstup do kuchyn , koupelny, sklepa a také do obývacího pokoje v p ízemí, odtud vedou schody do 1. patra. Zde se nachází 2 ložnice o celkové velikosti 29,7 m². Rozm r sklepa je 17 m². Pozemek 300 m² v etn domu. Na zahrad je plechová snadno demontovatelná garáž, neuvedená na KN. K dispozici je také 30 m² velká p da. D m je ve velmi dobrém stavu a prodává se v etn veškerého vybavení - kuchy ská linka s vestav nou troubou a induk ní varnou deskou, mikrovlnka, lednice, pra ka, suší ka, LED TV, 2 manželské postele, nový rozkládací gau , st l, 4 židle. Topení je ešeno novým elektrokotlem p ipojeným do nových radiátor . Je zde možnost topit i kotlem na TP a plynovým kotlem, ale ty jsou aktuáln nefunk ní. Dále je možno topit kamny na uhlí. Sít elekt ina 3x25A, zaveden obecní vodovod a kanalizace, bezdrátový internet, plyn je p iveden do budovy, ale nyní je odpojen plynom r. D m je ihned p ipravený k nast hování.

Okolí je obklopené krásnou p írodou, zároveň zde máte veškerou ob anskou vybavenost a kulturní památky m sta na dosah.

Výhodou je i blízkost dálnice.

ID inzerátu ESO:	4245868
Inzerát vydán:	13.05.2024
Inzerát aktualizován:	05.01.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	281 m ²
Balkón:	2m ²
Užitná plocha:	83 m ²
Plocha sklepa:	17 m ²
Plocha zahrady:	163 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jana Neradová

Tel:

+420 730 846 222

Email:

neradova@arealityvysocina.cz

Areality Vyso ina

Tel:

567 214 637

Adresa:

Chlumova 1437/1, 586 01

Jihlava

Web:

www.arealityvysocina.cz/