

## K prodeji, Rodinný d m

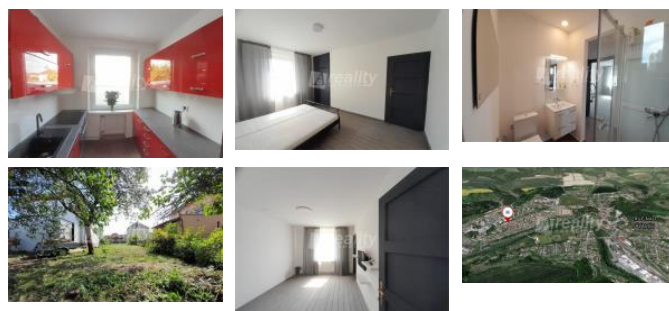
Islo inzerátu (ID): 4245868 Datum vydání: 28.06.2024

Cena za nemovitost:

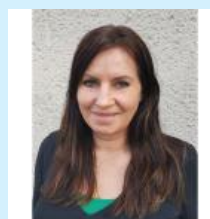
**4 700 000 K**Lokalita:  
**Kutná Hora**

Hledáte domov na správné adrese? Zprostředkujeme Vám prodej zajímavého domu ve Zruči nad Sázavou, jedná se o barovský pldomek 3+1 se zahradou a bezproblémovým parkováním. V pldízemí naleznete zádve í, odsud je vstup do kuchyn , koupelny, sklepa a také do obývacího pokoje v pldízemí 32 m2, ze kterého vedou schody do 1. patra. Zde se nachází 2 ložnice o velikosti 29,7 m2 tj. 61,7 m2. Velikost sklepa je 17 m2. Pozemek 300 m2 v etn domu. Na zahrad je plechová snadno demontovatelná garáž, neuvedená na KN. K dispozici je také 30 m2 velká plda. D m je ve velmi dobrém stavu a prodává se v etn veškerého vybavení - kuchy ská linka s vestav nou troubou a induk ní varnou deskou, mikrovlnka, lednice, pra ka, suši ka, LED TV, 2 manželské postele. Topení je ešeno novým elektrokotlem pipojeným do nových radiátor . Je zde možnost topit i kotlem na TP a plynovým kotlem, ale ty jsou aktuáln nefunk ní. Dále je možno topit kamny na uhlí. Sít elekt ina 3x25A, zaveden obecní vodovod a kanalizace, bezdrátový internet, plyn je piveden do budovy, ale nyní je odpojen plynom r. D m je ihned pipravený k nast hování. Okolí je obklopené krásnou pírodou, zároveň zde máte veškerou ob anskou vybavenost a kulturní památky msta na dosah. Výhodou je i blízkost dálnice.

ID inzerátu ESO:	4245868
Inzerát vydán:	13.05.2024
Inzerát aktualizován:	28.06.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	281 m2
Balkón:	2m2
Užitná plocha:	63 m2
Plocha sklepa:	17 m2
Plocha zahrady:	163 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jana Neradová**

Tel:

**+420 730 846 222**

Email:

**neradova@arealityvysocina.cz****Areality Vyso ina**

Tel:

**567 214 637**

Adresa:

**Chlumova 1437/1, 586 01****Jihlava**

Web:

**www.arealityvysocina.cz/**