

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4245976 Datum vydání: 02.07.2024

Cena za nemovitost:

3 390 000 Kč

Lokalita:

Uherské Hradiště

Nabízím vám k prodeji dům o dvou bytových jednotkách. V přízemí je bytová jednotka o dispozici 3+kk před rekonstrukcí a v patře najdete byt 3+1, který je v dobrém stavu a k nastěhování. Jedná se o dům se zahradou a hospodářskými prostory, situovaný v Bojkovicích v městské části Bzová.

- užitná plocha 196 m², celková plocha pozemku 632 m²
- plocha dílen 43 m², terasa 25 m², sklep 23 m²
- velmi klidná lokalita se stáním před domem
- zahrada s pergolou a posezením 20 m²

Dům lze využít i jako dvougenerační, případně jako chalupu. První nadzemní podlaží je řešeno jako 3+kk před rekonstrukcí, s rozlohou 109 m² a zahrnuje i kotelnu. Druhé nadzemní podlaží je koncipováno jako 3+1 v dobrém stavu, s rozlohou 97 m² a terasou - zde můžete pohodlně bydlet. Z druhého podlaží je přístup na zahradu. Obě jednotky lze rozdělit vstupem zepředu, dveře pro vstupy jsou již k dispozici. Součástí zahrady je pergola, zahradní dům, kůlna a dílna. Je zde dostatečný prostor i na bazén. Voda je řešena vlastní studnou, možnost připojení na řád zde je. Topení je řešeno křbovými kamny a kamny na tuhá paliva v kotelně. U domu jsou parkovací místa, kde komfortně zaparkujete. Pokud byste se tak rozhodli, je možné z domu udělat třeba i sídlo pro Vaši rodinu, protože místa je to opravdu dostatek.

Vesnice Bzová je součástí města Bojkovice, od kterého je vzdálená přibližně 2,5 km směrem na jih. Nachází se 19 km od Uherského Brodu, 19 km od Luhačovic a 15 km od Slavičína. Okolí nabízí nádhernou přírodu a širokou škálu výletních možností, ať už do přírody nebo za kulturními památkami. Do Bzové je zajištěna pravidelná autobusová doprava.

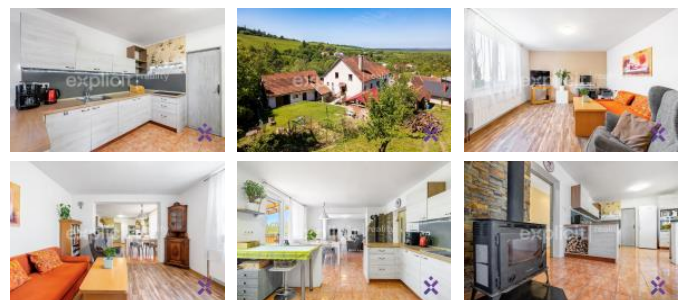
Město Bojkovice, ke kterému Bzová administrativně spadá, poskytuje kompletní občanskou vybavenost a služby. Nabízí výbornou dopravní dostupnost a bohaté možnosti pro sportovní a kulturní vyžití.

Líbí se Vám tenhle dům? Potkejme se osobně na místě, co Vy na to? Zavolejte mi nebo napište a já Vám sdělím veškeré detaily do poslední cihly.

Chtěli byste, abych i Vás zastupoval při prodeji? Stačí mi napsat, jsem tu pro Vás kdekoli a kdykoli.

Těším se na Vás.

Filip Hladiš & Explicit Reality



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Filip Hladiš

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz



EXPLICIT REALITY,

S.r.o.

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz

ID inzerátu ESO:	4245976
Inzerát vydán:	14.05.2024
Inzerát aktualizován:	02.07.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	632 m ²
Terasa:	25m ²

Užitná plocha:	196 m ²
Podlahová plocha:	326 m ²
Plocha sklepa:	23 m ²