

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4246041 Datum vydání: 16.07.2024

Cena za nemovitost:

2 390 000 K

Lokalita:

Žár nad Sázavou

Máme pro Vás skvělou nabídku áste n zrekonstruovaného rodinného domu 3+1 na vlastním pozemku o výměře 247 m² v centru malebné obce Dalešín.

V půlíměří probíhá áste ná rekonstrukce a najdete zde prostornou koupelnu se sprchovým koutem, samostatné WC, prostranný obývací pokoj, kuchyň s novou pracovní linkou, plynovým sporákem (pouze PB bomba) a prostornou ložnici. Během rekonstrukce byly provedeny nové betony, položena vinylová podlaha, provedeny štukatérské a instalatérské práce a elektřina 220 V byla vyměněna za novou v moderních rozvodech. Okna jsou nová s plastovými rámy a izolacím 2-sklem.

V 1. patře se nachází samostatný pokoj, který je v původním stavu a velká prostorná půda, která nabízí možnost vybudování dalších pokojů podle Vašich představ.

Dom je oplocený a má uzavřený dvůr, který nabízí prokpné soukromí a možnost trvalého bydlení i rekreace. K dispozici je také menší zahrada.

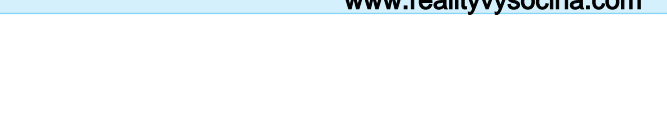
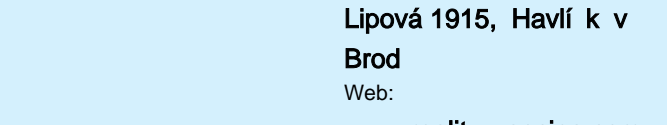
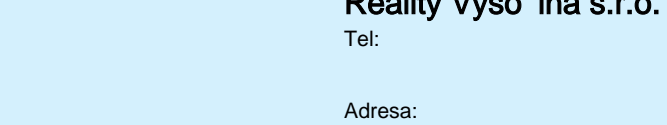
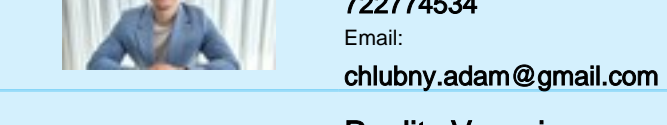
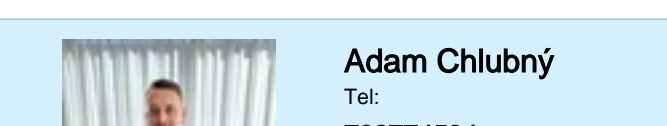
Vytápění domu je zajištěno lokálními kamny na tuhá paliva. Dom je napojen na elektřinu 220V, kanalizaci a existuje možnost napojení na plyn, kde přípojka je v přílípí před domem.

Tato nemovitost je ihned volná a v ele doporučíjeme prohlídku. Nabízíme také možnost financování hypotékou nebo stavebním spořením.

Obec Dalešín se nachází na východním okraji eskomoravské vrchoviny v sevřeném údolí horního toku řeky Svatky připrahu vodárenské nádrže Víř. K obci náleží místní části Veselí a Hluboké, které se rozkládají na levoběžných svazích VN Víř. Krajina v okolí obce se jeví atraktivní z hlediska rekreačního využití a turistiky. O ekologické kvalitě území svědčí skutečnost, že byla zařazena do přírodního parku Svratecká hornatina.

Nenechte si ujít tuto zajímavou příležitost a kontaktujte nás ještě dnes pro více informací a domluvení prohlídky!

ID inzerátu ESO:	4246041
Inzerát aktualizován:	16.07.2024
Inzerát vydán:	14.05.2024
ID zakázky v RK:	4917
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	247 m ²
Užitná plocha:	80 m ²
Zastavěná plocha:	110 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Adam Chlubný

Tel:

722774534

Email:

chlubny.adam@gmail.com

Reality Vysočina s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Lipová 1915, Havlíkův
Brod**

Web:

www.realityvysocina.com