

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**4 590 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4247053 Datum vydání: 03.07.2024

Lokalita:  
**Pardubice**

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný v obci Dolní Rove , okres Pardubice. Tento d m je po áste né rekonstrukci: plastová okna a dve e, elektroinstalace v m di, odpady a voda v plastu. D m je napojen na veškeré inženýrské sít , vytáp ní je plynovým kotlem a dopl kov krbovými kamny v obývacím pokoji a podlahovým topením v kuchyni a koupeln .

D m o rozloze 199 m2 nabízí v p ízemí vstupní chodbu se samostatnou toaletou, sklípek, obývací pokoj, kuchy se spíží, pracovnu, koupelnu s toaletou, technickou místnost. Dále je k domu p ípojena garáž se dv ma vstupy z obytné ásti. V pat e se nachází samostatná toaleta, ložnice, d tský pokoj se dv ma odd lenými ložnicemi, komora a dále pokoj s koupelnou a toaletou. Terasa o rozloze 30 m2. K domu náleží malá zahrada o rozloze 210 m2. D m má mnoho využití pro v tší rodinu nebo dvougenera ní bydlení.

V obci Dolní Rove je k dispozici veškerá ob ánská vybavenost jako je MŠ, ZŠ, d tský léka i léka pro dosp lé, lékárna, obchody, pošta, sportovišt a další služby. Z obce je dobrá dostupnost do Holic, Pardubic, Hradce Králové a v blízkosti se nachází nájezd na dálnici D35.

ID inzerátu ESO:	4247053
Inzerát aktualizován:	03.07.2024
Inzerát vydán:	17.05.2024
ID zakázky v RK:	8174
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	416 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	250 m2
Plocha sklepa:	2 m2
Zastav ná plocha:	199 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**So a Kárová**

Tel:

**+420 607 466 999**

Email:

**info@zooreality.cz**

**ZOO REALITY s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Rybná 716/24, 11000**

**Praha 1**

Web:

**zooreality.cz**