

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4247381 Datum vydání: 27.07.2024

Cena za nemovitost:

8 000 000 K

Lokalita:
Teplice

Elegance a komfort se spojují v tomto novém rodinném dom , který se nachází v úchvatné Rezidenci Koš any, blízko láze skému m stu Teplice.

S dispozicí 4+1 a užitnou plochou 127 m², tento d m vás p ivítá svým prostorným obývacím pokojem propojeným s kuchy ským koutem, t emi ložnicemi, dv ma moderními koupelnami (jedna s vanou, druhá s WC), chodbou a garáží.

D m je vybudován s d razem na eleganci a kvalitu. Použité materiály zahrnují například špi kové velkoformátové dlaždice z Itálie a nádherné lišty z Belgie. Podlahové vytáp ní, klimatizace, systém rekuperace a p íprava na fotovoltaiku zajiš ují nejen komfort, ale také nízké náklady na bydlení. Bezpe nost je zaru ena moderním bezpe nostním systémem. Francouzská okna zajiš ují dostatek p ivozeného sv tla a vzduchu.

Nádhernou zahradu s výhledem do zelen m žete využít nejen ke grilování, odpo inkou a hraní s d tmi.

Rezidence Koš any bude mít vlastní školku, pekárnu a 24/7 ostrahu v kompletn oploceném areálu. Teplice jsou vzdálené 10 minut jízdy autem, Praha 50 minut.

Developer poskytuje dotaci na hypotéku s úrokem 2.49% a také nabízí možnost instalace fotovoltaiky a kvalitního kuchy ského nábytku. Cena je v etn dokon ení na klí a kolaudace se plánuje už v prosinci tohoto roku! Každý d m v Rezidenci Koš any má svou vlastní zahradu / terasu.

Tento luxusní domov je dokonalou kombinací moderní architektury, funk nosti a komfortu v krásném residen ním prost edí. V Rezidenci Koš any pro Vás máme p ípraveno ješt mnoho nádherných nemovitostí. Kontaktujte m a já vás osobn provedu tímto jedine ným projektem!

ID inzerátu ESO:	4247381
Inzerát vydán:	19.05.2024
Inzerát aktualizován:	27.07.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	656 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	127 m ²
Plocha zahrady:	497 m ²
Zastav ná plocha:	159 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>