

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

29 500 000 K

íslo inzerátu (ID): 4247384 Datum vydání: 02.08.2024

Lokalita:
Praha 4

Naše společnost nabízí k prodeji tento vícegenerační d m určen k rekonstrukci. Součástí prodeje je kompletně vypracovaný projekt, včetně veškeré související dokumentace a stavebního povolení. Nemovitost je ve stavu připraveném k okamžitému zahájení rekonstrukce. V interiéru zůstaly pouze zdi a pilíře. Téměř vše povodňové vybavení (futra, podlahy, omítky atd.) bylo odstraněno.

Nemovitost sestává z celkem 4 podlaží. Ve všech nadzemních podlažích jsou plánovány tři bytové jednotky o velikosti přibližně 100 m². V prvním podlaží 3 garážové stání a sklepní prostory. Na pozemku poté budou další 4 parkovací místa. Projekt včetně dokumentace je na vyžádání u realitního makléře.

Proč by Vás tato příležitost měla zaujmout? Po rekonstrukci se, i se všemi náklady, můžete dostat přibližně na cenu necelých 100 000 K /m². Na projekt lze využít dotaci od Ministerstva pro místní rozvoj - Zelená úsporám. S financováním Vám v rámci prodeje rádi pomůžeme. Případně lze zajistit i samotnou realizaci stavby.

V případě zájmu o více informací či osobní prohlídku, nás neváhejte kontaktovat! Rádi Vám tento projekt představíme.

ID inzerátu ESO:	4247384
Inzerát vydán:	19.05.2024
Inzerát aktualizován:	02.08.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	503 m ²
Užitná plocha:	410 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Šteigl

Tel:

+420 774 056 419

Email:

petr.steigl@bytyzapad.cz



BYTY Západ - Praha

Tel:

Adresa:

Konova 2660, 130 00

Praha 3

Web:

<https://www.bytyzapad.cz>