

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4248054 Datum vydání: 17.07.2024

Cena za nemovitost:

**7 900 000 K**

Lokalita:

### Frýdek-Místek

P edstavuji Vám výjime ný celo podsklepený d m na skv lém míst v T inci. D m doznal v posledních letech zna ných zm n a byl vkusn komplexn rekonstruován do sou asné podoby – nove elektro rozvody, rozvody vody, nov ud lány koupelny, snížené stropy + sádrové omítky, nové vnit ní schodišt z masivu- olše, nov vybudované terasy z mod ínu z nerezovým zábradlím. Cely d m je zateplený + nová fasáda, nová st ešní krytina.

D m má promyšlenou dispozici a disponuje celkem t emi nadzemními podlažími, dv ma garážemi.

Dispozice domu: P ízemí – vstupní hala, koupelna, kancelá ze vstupem na terasu

1NP kuchy s jídelním koutem a vstupem na terasu, obývací pokoj ze vstupem na balkon, technická místnost

2NP koupelna, ložnice, dva d tské pokoje, velká šatna

Sou ástí prodeje je samostatný komer ní prostor o dvou nadzemních podlaží, který se nachází hned vedle. Komer ní prostor m žete využít jak k vlastním ú el m, tak k pronájmu.

Zahrada je krásná, udržovaná. Pomyslnou t ešní kou na dortu je zast ešený bazén.

ID inzerátu ESO:	4248054
Inzerát aktualizován:	17.07.2024
Inzerát vydán:	22.05.2024
ID zakázky v RK:	22189
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	408 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	300 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	300 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	129 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Simona Cieslarová**

Tel:

**792377658**

Email:

**cieslarova@reality-proradost.cz**

**REALITY**

**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**