

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4248206 Datum vydání: 22.07.2024

Cena za nemovitost:

3 550 000 K

Lokalita:
Nový Ji ín

Nabízím k prodeji rodinný d m v malebné obci Kate inice v okrese Nový Ji ín. Tento cihlový d m se nachází v klidné a bezpečné lokalitě, ideální pro rodiny s dětmi, případně jako dvougenerační bydlení. Disponuje dvěma nadzemními podlažními, součástí prvního podlaží je i kotelna s kotlem na tuhá paliva. Plyn se nachází na hranici pozemku. D m je napojen na vodovod, ale disponuje i vlastní studnou. Rekonstrukce již zde začala, v druhém nadzemním podlaží došlo k výměně oken, v prvním podlaží k odstranění podlah. Vedle domu najdete samostatně stojící dílnu (garáž).

Celková výměra zahrady včetně zastavěné plochy je 805 m², což je tak akorát na to si zahradu užít, ale netrávit celé víkendy sežením trávy.

Velkou výhodou je možnost převzetí hypotéky na d m s fixací 2,52 % (do 11/2027).

V obci najdete mateřskou školu, základní škola se nachází v nedaleké Trnávce, na zastávku autobusu se dostanete za 5 minut pěší chůzí.

Těším se na vás na prohlídce!

Vaše realitní makléřka pro tuto oblast Pavla Frant.

ID inzerátu ESO:	4248206
Inzerát aktualizován:	22.07.2024
Inzerát vydán:	23.05.2024
ID zakázky v RK:	389679
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	805 m ²
Užitná plocha:	120 m ²
Podlahová plocha:	140 m ²
Zastavěná plocha:	136 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Pavla Frant

Tel:

+420607993812

Email:

pavla.frant@re-max.cz

RE/MAX Actual

Tel:

725686530

Adresa:

Kadláčková 360, 74221

Kopivnice

Web:

reality.remax-czech.cz/re-max-actual