

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4248222 Datum vydání: 23.07.2024

Cena za nemovitost:

4 940 000 Kč

Lokalita:

Znojmo

Exkluzivně Vám nabízíme ke koupi prostorný a útulný rodinný dům 3+1 v klidné obci Vevčice, nedaleko Znojma.

Tato nemovitost nabízí komfortní bydlení s moderními prvky. Dovolíme si říct, že Vás naprosto nadchne - je to až pohádková nemovitost, kde najdete opravdu klid. Po nedávné částečné rekonstrukci je dům v dobrém stavu a připraven poskytnout novým majitelům příjemný standard bydlení. Disponuje obytným prostorem o celkové ploše 102 m², situovaným na pozemku o rozloze 259 m².

Dispozice : v přízemí - vstupní chodba, kuchyň, obývací pokoj, koupelna a WC, v patře - dva pokoje, schodiště s chodbou a toaleta.

Další výhody koupě jsou : na zahradě se nachází kůlna, letní kuchyň - kterou lze do budoucna využít jako místnost na spaní a zastřešené venkovní posezení. V chladnějších měsících oceníte jistě i krb, který zaručí nejen perfektní přísun tepla, ale také dokáže navodit příjemnou atmosféru ve vašem rodinném kruhu.

Dům je vybaven lokálním i ústředním topením na plyn, což zajišťuje efektivní a ekonomické vytápění. Jeho smíšená budova nabízí dostatek prostoru pro rodinný život. Moderní vybavení a útulná atmosféra vám zajistí dokonalý domov pro vaše spokojené bydlení.

Vevčice jsou obec v okrese Znojmo, které je vzdálené cca 10 min autem.

PENB nebyl zatím dodán proto uvádíme třídu G.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s jehož vyřízením Vám rád pomůže náš specialista.

Pro více informací či případnou prohlídku kontaktujte realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4248222
Inzerát vydán:	23.05.2024
Inzerát aktualizován:	23.07.2024
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	259 m ²
Užitná plocha:	102 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Radek Novák**

Tel:

+420 778 525 758

Email:

r.novak@rkcoloseum.cz**COLOSEUM****NEMOVITOSTI s.r.o.**

Tel:

+420606536536

Adresa:

**Květná 167/3, 603 00 Brno
- Pisárky**

Web:

www.coloseumreality.cz