

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4248530 Datum vydání: 24.05.2024

Cena za nemovitost:

9 700 000 K

Lokalita:

Tachov

Nabízím Vám k prodeji t ípodlažní rodinný d m v klidné obci Damnov, který je ideální pro rodinné bydlení. Tento velmi prostorný d m má celkovou užitnou plochu cca 340 m² a nachází se na pozemku o rozloze 1936 m² a byl kolaudovaný v roce 2008. Dispozice domu je 6+1 a navazuje na n ho velká zahrada (1739 m²) s bazénem, která nabízí dostatek prostoru pro relaxaci a volno asové aktivity. Velkou výhodou je také garážové stání pro dv osobní auta.

Suterén domu nabízí technické zázemí, jako kotelna, praktické skladové prostory, prádelnu/sušárnu a nap íklad také místnost p ípravenou pro wellness. Dále se zde se nachází technologické zázemí pro bazén. V p ízemí se nachází vstupní chodba, samostatné WC, obývací pokoj, kuchyn s jídelnou a pokoj, který v sou asné dob slouží jako herna pro d ti. V 1. pat e domu je ložnice s vlastní koupelnou a vstupem na balkon, samostatná koupelna a t i pokoje, z nichž jeden má taktěž vstup p ímo na balkon.

D m je napojen na ve ejný vodovod, kanalizaci a je vytáp n centráln - kotlem na tuhá paliva (pelety - EKO norma 3) v kombinaci s krbovou vložkou umíst nou v obývacím pokoji.

Zárove se na zahrad nachází vlastní studna.

Tento rodinný d m se nachází v krásné klidné lokalit , ideální pro rodiny s d tmi. Pokud hledáte prostorný a pohodlný d m pro svou rodinu, neváhejte nás kontaktovat pro více informací.

Dojezdová vzdálenost k dální nímu p ívad í D5 - Exit Bor - Nová Hospoda je cca 7 minut.

ID inzerátu ESO:	4248530
Inzerát vydán:	24.05.2024
ID zakázky v RK:	SF1723_1
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1936 m ²
Balkón:	2m ²
Terasa:	1m ²
Užitná plocha:	340 m ²
Podlahová plocha:	340 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²
Zastav ná plocha:	197 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Stanislav Frýbl

Tel:

+420 774 725 355

Email:

stanislav.frybl@razka.cz

Realitní Samoobsluha

S.r.o.

Tel:

374 725 355

Adresa:

nám. Republiky 86, 347 01

Tachov

Web:

www.razka.cz