

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4248673 Datum vydání: 14.11.2024

Cena za nemovitost:

4 999 000 K

Lokalita:

Pardubice

P I REZERVACI DO KONCE ROKU - AKCE, VÝBĚR FASÁDNÍ BARVY A NÁTĚR ZDARMA

Sháníte nemovitost, rodinný dům, kde byla již započata rekonstrukce, nedaleko Pardubic, který si upravíte na míru dle Vašich představ? Nabízíme Vám právě tuto možnost, a to prodejem rodinného domu v Pardubicích. Nabízený rodinný dům má dvě podlaží a byla již započata rekonstrukce, která je prioritou si vše zrealizovat podle Vašich představ. V celém rodinném domě jsou nová plastová okna, na domě je nová střešní krytina, elektřina je vyvedena v mědi a přívod vody a odpady jsou v plastu. V přízemní je dispozice 3+1 s obývacím pokojem, kuchyní, jídelnou, ložnicí, koupelnou, toaletou a vstupem do sklepních prostor, dále přízemní letní kuchyň a vstup do garáže. V patře pak najdete další pokoj s velkou halou. K rodinnému domu dále náleží pozemek o celkové ploše 243 m² včetně garáže s dílnou a menším dvorkem, kde je možnost vybudovat relaxační zónu pro rodinu. Topení a ohřev vody je pomocí plynového kotle, elektřina 220/380 V, voda a kanalizace je obecní.

Pardubice je město v okrese Pardubice, nacházející se asi 13 kilometrů západně od Pardubic. Město s jádrem na levém břehu řeky Labe se skládá z osmi místních částí: Pardubice, Klenovka, Lhota, Lohenice, Mlýnský náhon, Škudly, Štěpánov a Tupesy. Žije zde 9971 obyvatel.

Říkáte si, to je přesně to, co hledám? Tak není nic jednoduššího, než-li zavolat a domluvit se na prohlídce.

Swiss Life Select Vám nabízí možnost vypracování nezávislé tvorby financování na míru dle Vašich požadavků a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí, perfektní znalosti trhu a kvalitnímu klientskému servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme nejlepší financování Vaší nemovitosti. Více informací u makléře Petra Kubíka, který se bude těšit na společnou prohlídku.

| | |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4248673 |
| Inzerát aktualizován: | 14.11.2024 |
| Inzerát vydán: | 25.05.2024 |
| ID zakázky v RK: | 0 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Před rekonstrukcí |
| Plocha pozemku: | 243 m ² |
| Terasa: | 25m ² |
| Užitná plocha: | 120 m ² |
| Podlahová plocha: | 120 m ² |
| Plocha sklepa: | 7 m ² |
| Plocha zahrady: | 243 m ² |
| Zastavěná plocha: | 96 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Kubík

Tel:

+420 800775577

Email:

**info-
reality@swisslifeselect.cz**

Swiss Life Select

Reality s.r.o.

Tel:

800 55 77 55

Adresa:

Poběžní 620/3, 18600

Praha 8

Web:

**[https://www.swisslife-
reality.cz/](https://www.swisslife-reality.cz/)**

