

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4250143 Datum vydání: 27.10.2024

Cena za nemovitost:

6 700 000 KLokalita:
Šumperk

Nabízíme Vám k prodeji netradi ní nemovitost s více možnostmi využití.

Jedná se o historickou stavbu s podloubím, prostorným dvorem a velkou zahradou. D m leží na pozemku o celkové rozloze 7.571 m².

Hlavní stavba domu je dvoupodlažní, v p ízemí je vstupní chodba, kuchyn , obývací pokoj a dv ložnice. Dále koupelna s vanou a sprchovým koutem, WC a špajz. V pat e je kuchyn , hala, ty i ložnice a koupelna se sprchovým koutem a WC. Na hlavní budovu navazuje ást domu d íve využívaná jako hospodá ská, nyní jsou zde zbudované dva byty o dispozici 2+1 a technické místnosti k domu.

Sou ástí prodeje je i samostatn stojící zrekonstruovaná budova, která slouží k bydlení a je o dispozici 4+1. Tato budova je odd lená plotem od hlavního dvora.

Za domem je bývalá stodola na kterou navazuje velká zahrada.

D m je možné využít k bydlení pro v tší rodinu, pozemek je vhodný k p stování rostlin nebo k chovu zví at. Nabízí se také možnost bydlení a podnikání sou asn , kdy je možné pronajmout byt 4+1 v prvním pat e a dva byt 2+1 ve dvorním traktu. Je možné zde provozovat i ubytovnu.

Jedná se o zajímavou investici. Obec Palonín je dob e situovaný, nedaleko je sjezd z dálnice, dobrá dostupnost je do Olomouce nebo Mohelnice.

Zveme Vás na prohlídku! Financování Vám m žeme zajistit prost ednictvím našeho finan ního poradce.

ID inzerátu ESO:	4250143
Inzerát aktualizován:	27.10.2024
Inzerát vydán:	28.05.2024
ID zakázky v RK:	22614
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	7571 m ²
Užitná plocha:	450 m ²
Zastav ná plocha:	1896 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Marcela Dubská**

Tel:

721106205

Email:

**dubska@reality-
proradost.cz****REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz