

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4251595 Datum vydání: 28.12.2024

Cena za nemovitost:

**5 490 000 K**

Lokalita:  
**Chrudim**

V exkluzivním zastoupení nabízíme na prodej rodinný d m, nacházející se ve m st He man v M stec, okr. Chrudim, Pardubický kraj.

Jedná se o adový rodinný d m s nadpr m rnou užitnou plochou 221 m<sup>2</sup>, o dispozici 5+1, celková plocha pozemku je 454 m<sup>2</sup>.

V 1. pat e se nachází vstupní chodba s toaletou, obývacím pokojem a kuchyní; dále jsou zde k dispozici 2 terasy. Druhé patro tvo í 4 pokoje (jeden z nich s lodžii), komora a koupelna. Suterén nabízí 3 technické místnosti a prostornou garáž. Nemovitost je napojena na plyn, elekt inu, obecní vodovod a kanalizaci. Vytáp ě je plynový kotel, je zde také kotel na tuhá paliva a el. bojler na oh ev vody.

D m je v dobrém/obyvatelném stavu, aktuáln ě zde byla provedena rekonstrukce st echy. Je zde také možnost využít dota ní tituly nap . na kondenza ní plynový kotel a zateplení fasády.

Nemovitost se nachází v klidné ásti m sta. Nedaleko se nachází sportovišt ě, vlakové a autobusové nádraží. He man v M stec zajiš ůje veškeré ob anské služby v etn kulturního vyžití a památek. Okresní m sto Chrudim je vzdáleno 10 km, Praha 90 km.

Pro více informací jsme Vám k dispozici!

ID inzerátu ESO:	4251595
Inzerát aktualizován:	28.12.2024
Inzerát vydán:	02.06.2024
ID zakázky v RK:	390993
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	454 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	221 m <sup>2</sup>
Zastav ěná plocha:	99 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Pavel Šilha**

Tel:

**+420605945005**

Email:

**pavel.silha@re-max.cz**

**RE/MAX Prestige -  
PRESTIGE realitní  
kancelá s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Víde ská 52/140, 14800**

**Praha-Kunratice**

Web:

**www.remax-  
czech.cz/reality/re-max-  
home-center/miloslav-  
sechter/**