

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4252646 Datum vydání: 01.07.2024

Cena za nemovitost:

**7 690 000 K**

Lokalita:

### Frýdek-Místek

Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu s možností využití pro bydlení nebo komerční innost. Dvoupatrový d m se dv ma samostatnými jednotkami, každá s užitnou plochou 102 m<sup>2</sup>; o dispozici 4+kk a terasou je situován na parcele o rozloze 952 m<sup>2</sup>;. Ob bytové jednotky poskytují samostatné bydlení s vlastním vchodem, což p ináší flexibilitu pro r zné využití, v etn soukromého bydlení a komer ních aktivit. Nemovitost nabízí 4 parkovací místa, zajiš ující pohodlné parkování. Fasáda a st echa domu bude dokon ena v rámci kupní ceny, zatímco úpravy interiéru si noví majitelé realizují podle svých p edstav a pot eb na vlastní náklady. Odhadovaná investice na dokon ení interiéru iní zhruba 2mil. K , s možností využití služeb developera stavby. Poloha domu je ideální pro ty, kte í hledají komfortní a kvalitní bydlení s dobrou dostupností do v tších m st. T inec 5 km, Frýdek-Místek 20 km a Ostrava 40 km. Doporu ujeme prohlídku. S financováním pom žeme.

Pro více informací kontaktujte maklé e. Do konce ervence 2024 nabízíme prost ednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,89 % p.a. Více informací Vám sd lí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4252646
Inzerát aktualizován:	01.07.2024
Inzerát vydán:	05.06.2024
ID zakázky v RK:	130155
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	952 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	204 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	204 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	138 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelá

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 T inec**

Web:

**www.rksting.cz**