

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4252797 Datum vydání: 06.06.2024

Cena za nemovitost:

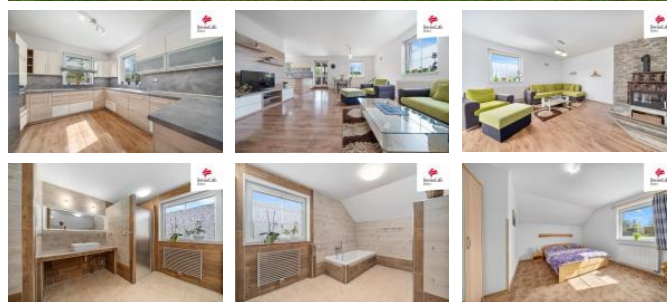
7 890 000 KLokalita:
Semily

Nabízíme k prodeji krásný rodinný d m v malebné a klidné obci Martinice v Krkonoších, který Vás svým výhledem na hory naprosto uchvátí. Tento zd ný d m byl postaven v roce 2009 a v letech 2020-2023 prošel rozsáhlou rekonstrukcí, která zahrnuje novou koupelnu, kuchy , kotelnu, krbová kamna a elektrokotel. D m je ideální volbou pro ty, kte í hledají komfortní bydlení v blízkosti p írody, ale zároveň s veškerou ob anskou vybaveností na dosah.

D m má dispozici 4+KK a celkovou užitnou plochu 174 m. V p ízemí se nachází vstupní chodba s úložným prostorem, prádelna, WC, kotelna, technická místnost, hala se schodišt m, obývací pokoj s kuchy ským a jídelním koutem a samostatná garáž. Z obývacího pokoje lze vstoupit na krytou terasu a posléze na udržovanou vzrostlou zahradu s jezírkem. V podkrovní ásti domu je chodba, ložnice, dva pokoje a koupelna s WC, vanou a sprchovým koutem. Místnosti v dom j jsou velmi prostorné.

Obec Martinice v Krkonoších nabízí veškerou ob anskou vybavenost, v etn školy, školky, pošty, obchodu, léka e, autobusové zastávky, vlakového nádraží a sportovišt . Dojezdová vzdálenost do m sta Jilemnice je pouhé 4 km a do Vrchlabí 11 km, což zajiš uje výbornou dostupnost širších služeb a možností. V p ípad více zájemc o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.

ID inzerátu ESO:	4252797
Inzerát vydán:	06.06.2024
ID zakázky v RK:	22620
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	981 m2
Terasa:	18m2
Užitná plocha:	174 m2
Podlahová plocha:	174 m2
Zastav ná plocha:	128 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Babí ek**

Tel:

+420 800775577

Email:

info-**reality@swisslifeselect.cz****Swiss Life Select****Reality s.r.o.**

Tel:

800 55 77 55

Adresa:

Pob ežní 620/3, 18600**Praha 8**

Web:

<https://www.swisslife-reality.cz/>