

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4253157 Datum vydání: 16.07.2024

Cena za nemovitost:

6 250 000 K

Lokalita:
Svitavy

Nabízíme k prodeji stylovou roubenou chalupu ve výborném stavu, která byla zkolaudována v roce 2007. Tato prostorná chalupa, které dominují krásná kachlová kamna, je kompletně vybavená a připravená k okamžitému užívání. Nachází se na okraji malé malebné obce, uprostřed hustých lesů. Místo je ideální pro ty, kteří hledají klid a soukromí, jelikož se nachází tam, kde doslova končí silnice.

Okolní lesnatá krajina nabízí nádherné výhledy a nespočet příležitostí k procházkám a objevování přírody. Chalupa je perfektním místem pro rodinnou rekreaci, kde můžete dobít energii, rozjímat a rozvíjet svou tvůrčí činnost.

Tato nemovitost je ideální pro ty, kteří chtějí uniknout rušným hlavním turistickým destinacím a hledají klidné místo k odpočinku. Jedinečná nabídka, která se objevuje jednou za pár let, čeká právě na vás. Nepromeškejte tuto skvělou příležitost a přijďte si prohlédnout tuto krásnou chalupu osobně.

Pozemek celkem: 2.711 m²
Zastavěná plocha: 462 m²
Zahrada: 808 m²
Užitná plocha RD: 212 m²
Trvalý travní porost/les: 1.441 m²

Dispozice:

1.NP: zádveň (8,0 m²), obývací pokoj (34,6 m²), kuchyně (14,3 m²), spíž (1,0 m²), koupelna (4,3 m²), WC (1,9 m²), dílna (36,0 m²)

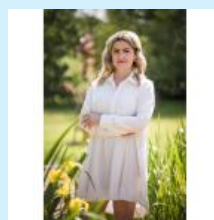
Podkroví: pokoj (64,0 m²) - možnost rozdělení na menší ložnice, podkrovní nad dílnou (47,5 m²)

Vybavenost: el. 230/400 V, vlastní vrtaná studna s vydatným zdrojem, topení - el. plynové (dálkové ovládání pomocí telefonu) + lokální na TP, jímka.

| | |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4253157 |
| Inzerát vydán: | 07.06.2024 |
| Inzerát aktualizován: | 16.07.2024 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Plocha pozemku: | 2711 m ² |
| Užitná plocha: | 212 m ² |
| Plocha zahrady: | 808 m ² |
| Zastavěná plocha: | 462 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Veronika Konečná

Tel:

+420 602 734 358

Email:

veronika.konecna@realspektrum.cz

REAL SPEKTRUM,

a.s.

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré**

Místo

Web:

www.realspektrum.cz/