

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

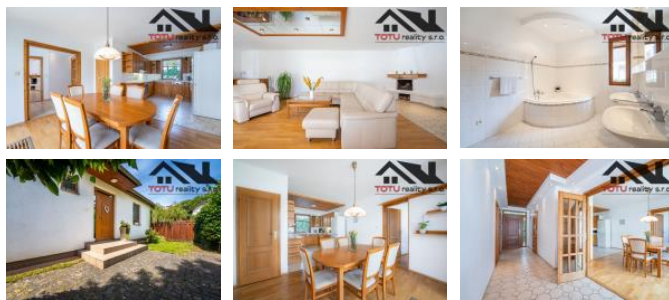
**11 500 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4253269 Datum vydání: 07.06.2024

Lokalita:  
**Trutnov**

Nabízíme k prodeji velkorysý rodinný d m 6+1 s terasou a garáží v obci Trutnov, část Horní Staré M sto. Tento p ízemní atriiový d m disponuje užitnou plochou 224 m<sup>2</sup>, takže zde najde dostatek prostoru pro pohodlné a komfortní bydlení více lenná rodina. Celková plocha pozemku je 866 m<sup>2</sup>. Dispozice: vstupní chodba, jídelna spojená s kuchy ským zázemím a zimní zahradou s krásným výhledem do zahrady, velkorysý obývací pokoj s krbem a vstupem na terasu, prostorná koupelna s rohovou vanou, ložnice, pokoj pro hosty, d tský pokoj, 2 x koupelna se sprchovým koutem, pracovna, ložnice se šatnou, menší pokoj, toaleta. Okolí nemovitosti je bohaté na veškerou ob ánskou vybavenost v blízkosti se nachází mate ská a základní škola, restaurace, pošta, supermarket, d tské h íšt , fotbalové h íšt , bowling club, kavárna. Dostupnost není žádným problémem, díky p ítomnosti vlakové a autobusové zastávky a snadné dostupnosti autem po silnici. Cena v etn právního servisu s advokátní úschovou a provizí RK. Doporu ujeme prohlídku. Více informací u maklé e.

ID inzerátu ESO:	4253269
Inzerát vydán:	07.06.2024
ID zakázky v RK:	0724
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	866 m <sup>2</sup>
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	224 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	254 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Maxmilian Dlabola**

Tel:

**733509348**

Email:

**dlabolamax@totureality.cz**

**TOTU reality s.r.o.**

Tel:

**602388122**

Adresa:

**Na Zavadilce 795, 55101**

**Jarom**

Web:

**[www.totureality.cz](http://www.totureality.cz)**