

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

1 300 000 K

íslo inzerátu (ID): 4253315 Datum vydání: 10.06.2024

Lokalita:
Ústí nad Orlicí

Nabízíme k prodeji bývalou zemědělskou usedlost, nacházející se v obci Javorník u Vysokého Mýta, ležící v krásném a ve svažitém terénu, tvořenou selskými stavbami a zahradami. Celková výměra pozemku činí 2061 m².

Stavby o zastavěné ploše 557 m² jsou uspořádány do tvaru obdélníku. Mezi nimi leží travnatý dvorek, kolem kterého jsou stavby seskupeny. Vyvedeny jsou ze smíšeného zdiva s převládajícím podílem lomové opuky a cihly pálené. Střechy jsou sedlové, pokryty taškou pálenou. Pod krovy se rozkládají podlahy. Stavby sestávají z obytného domu, chlévu, stodoly, kolny a stáje. V obytném domě je k dispozici jedna místnost, chodba a koupelna s WC. Podlahy jsou zčásti betonové a zčásti hlíněné, kryty dílem keramickou dlažbou a dílem dřevěnými prkny. Voda je využívána z vodovodního řádu. Užitek vodu ohřívá elektrický bojler. Odpad splaškové vody je sveden do jímky. Vytápění obytné části domu je ústřední s krbovou vložkou na tuhá paliva. Elektřina je do objektu zavedena pod napětím 230 a 400 V.

Uvnitř stavby obytného domu probíhá před 15 lety práce na rekonstrukci. Celý objekt vykazuje známky zanedbané údržby a je určen k rekonstrukci.

V obci je dostupná občanská vybavenost, obecní úřad, obchod, kulturní zařízení a sportoviště. Plná občanská vybavenost je pak v 10 km vzdáleném Vysokém Mýtu. Dopravní obslužnost je zajištěna autobusovou dopravou.

ID inzerátu ESO:	4253315
Inzerát aktualizován:	10.06.2024
Inzerát vydán:	07.06.2024
ID zakázky v RK:	1954
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	2061 m ²
Užitná plocha:	557 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



CERET Reality
CENTRÁLA

Tel:
725814666
Email:
reality@ceret.cz

CERET Reality s.r.o.

Tel:
732283204
Adresa:
**Voly ských ech 837,
43801 Žatec**
Web:
www.ceret.cz/