

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4253380 Datum vydání: 31.08.2024

Cena za nemovitost:

**12 800 000 K**

Lokalita:  
**M Iník**

Hledáte ideální místo pro život vaší rodiny? Máme pro vás jedinečnou příležitost stát se majiteli právě dokončené novostavby rodinného domu v malebných Kralupech nad Vltavou. Tento dům s dispozicí 4+kk a užitnou plochou 128 m<sup>2</sup> je místem, kde se potkává komfort, moderní technologie a skvělá lokalita.

Klíčové vlastnosti:

Novostavba: Právě dokončený dům, připravený k nastěhování.

Nadstandardní materiály: Použití prvotřídních materiálů zaručuje vysokou kvalitu a dlouhou životnost.

Podlahové vytápění: Komfortní a úsporné vytápění, které zajistí příjemné teplo v každém ročním období.

Kuchyňská linka v etnospoti: Moderní kuchyňská linka vybavená spotřebiči značky Whirlpool a Bosch A+, která potěší každého milovníka kulinářských zážitků.

Vjezdová brána na dálkové ovládání: Komfortní parkování díky automatické vjezdové bráně.

Promyšlená zahrada: Dokonale navržená zahrada, která nabízí prostor pro odpočinek i zábavu.

Dispozice:

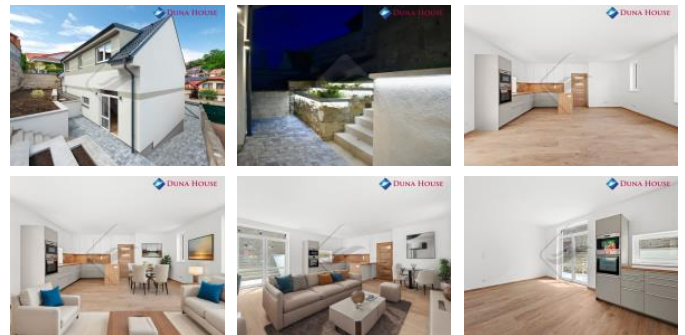
4+kk: Prostorný a světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem, 3 samostatné ložnice, 2 koupelny, šatna a komora/spíž.

Lokalita:

Dům je situován v klidné a přátelské části Kralup nad Vltavou, kde máte vše potřebné na dosah ruky. V místě je kompletní občanská vybavenost – školy, školky, obchody, restaurace a další služby, které vám usnadní každodenní život. Výborná dopravní dostupnost na Prahu je zajištěna jak autobusem, tak vlakem, což oceníte především při každodenním dojíždění do práce.

Cena:

Cena této nadstandardní nemovitosti činí 12 800 000 Kč. Investice, která se vám vrátí v podobě kvalitního bydlení a spokojenosti celé vaší rodiny.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jaroslav Gránský**

Tel:

**608595500**

Email:

**jaroslav.gransky@dhreality.cz**

**Duna House**

Tel:

**774129264**

Adresa:

**Michelská 60, 14000 Praha 4**

Web:

**www.dunahouse.cz**

Zaujala vás tato nabídka? Neváhejte a kontaktujte nás pro více informací nebo pro sjednání prohlídky. Tento d m je p ipraven stát se vaším novým domovem!

ID inzerátu ESO:	4253380
Inzerát aktualizován:	31.08.2024
Inzerát vydán:	09.06.2024
ID zakázky v RK:	HZ147838
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	274 m2
Užitná plocha:	128 m2
Podlahová plocha:	128 m2
Plocha sklepa:	4 m2
Zastav ná plocha:	81 m2