

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

12 447 000 K

íslo inzerátu (ID): 4253905 Datum vydání: 26.07.2024

Lokalita:
Hradec Králové

Ve výhradním zastoupení si Vám dovoluujeme nabídnout velký prostorný rodinný d m s dispozicemi 5+1, 3+1 a 1+1 nacházející se v Plotíštích nad Labem v Hradci Králové. D m je rozd len celkem na 3 bytové jednotky 5+1 (82,6 m²), 3+1 (60 m²) a 1+1 (25 m²) z ehož je každá bytová jednotka p ístupná samostatn . Nabízí tak i zajímavou investicí ní p íležitost. D m je vhodný také k provozování podnikatelské ínnosti díky prostorné velké garáži (85 m²; výška stropu 3,2m) a jedné menší garáže (30 m²). (větší garáž lze potenciáln nechat p ebudovat na další obytný prostor) Tento velký rodinný d m je tedy vhodný nejen k bydlení, ale i jako sídlo firmy a zároveň pro menší výrobní ínnost i také k administrativním ú el m. Díky možnosti fungující propaga ní reklamy a pronájmu jedné z garáží, je d m co se týká náklad na energie - beznákladový. D m se nachází na pozemku o rozloze 796 m² což poskytuje i prostor pro relaxaci na zahrad jejíž sou ástí je menší terasa s posezením. Možnost parkování je bu p ed domem nebo v garáži i na dvo e celkem pro cca až 6 osobních vozidel.

Cena nemovitosti je k jednání.

Rozhodn dopuru uji prohlídku pro p edstavu jak je d m velký.

Pro více informací a naplánování prohlídky m neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4253905
Inzerát aktualizován:	26.07.2024
Inzerát vydán:	11.06.2024
ID zakázky v RK:	391400
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	796 m ²
Užitná plocha:	282 m ²
Zastav ná plocha:	197 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Pavel Mareš**

Tel:

+420792778329

Email:

pavel.mares@re-max.cz**RE/MAX Magnum**

Tel:

+420 541 215 165

Adresa:

**Banskobystrická 819/52,
621 00 Brno**

Web:

www.re-max.cz/magnum