

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**4 980 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4253929 Datum vydání: 14.09.2024

Lokalita:

**Klatovy**

Na prodej vícegenera ní rodinný d m, skládající se ze dvou ástí, každá s vlastním vchodem, stojící v klidné obci na okraji Šumavy, v blízkosti m sta Sušice. P vodní starší ást domu o dispozici 2+1, o velikosti 60 m<sup>2</sup> a nov jší ást o dispozici 3+1 a velikosti 170 m<sup>2</sup>, nabízí dostatek soukromí i pro rozv tvenou rodinu. D m je áste n podsklepen, vytáp n kotlem na tuhá paliva. Napojen je na ve ejný vodovod. Odpadní vody jsou svedeny do septiku a poté do ve ejné kanalizace.

Energetický štítek je ve výrob , proto je zatím dle zákona inzerována t ída G.

Na krásné, udržované zahrad , se vzrostlými stromy, je dostatek prostoru pro p ípadné úpravy a nápady nového majitele. Ideální pro relaxaci, rodinné oslavy, nebo zahradni ení. Na pozemku najdeme kryté sezení, dílnu, kolnu i dvougaráž.

Bílenice jsou vesnice, ást obce Žihobce v okrese Klatovy. Hrady Rábí a Kašperk jsou za kopcem. Vesnici obtéká Bílenický potok. Blízko vsi se nachází 2 rybníky (rybník Litovec a Podolský rybník). Kdo hledá pohodové bydlení, í rekreaci na klidném míst s dobrou dopravní obslužností, v krásné p írod Šumavy, je zde na správném míst .

ID inzerátu ESO:	4253929
Inzerát vydán:	11.06.2024
Inzerát aktualizován:	14.09.2024
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	2189 m <sup>2</sup>
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	230 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**
**Praha - Stod lky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**