

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**2 790 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4254490 Datum vydání: 21.11.2024

Lokalita:  
**Znojmo**

V zastoupení majitele nabízíme prodej rodinného domu v obci Blížkovice. Jedná se o chalupu vhodnou k okamžitému užívání, která bude po rekonstrukci vhodná i k trvalému bydlení. Je zde také možnost p ístavby a p estavby p dních prostor ke zvýšení obytné plochy domu.

Jedná se o p ízemní samostatn stojící d m skládající se z kuchyn , dvou nepr chozích pokoj , jednoho nepr chozího pokoje a jedné místnosti propojující obytnou ást se dvorem.

Jednoduchou p estavbou lze vytvo it dispozici 4+1. Je áste n podsklepený (20 m<sup>2</sup>), k dispozici je velký dv r, samostatn stojící garáž, stodola a zahrada. Pro lepší p edstavu možného budoucího stavu p íkládáme vizualizaci obývacího pokoje, kterou naleznete na t tím obrázku.

Vytáp ní domu je možné dv ma zp soby, je zde plynový kotel i kotel na tuhá paliva, napojené na úst ední topení. Pr kaz energetické náro nosti budovy nebyl dodán a z toho d vodu je uvedena t ída G. Nemovitost lze financovat hypote ní m úv rem s jehož vy ízením rádi pom ůžeme.

Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky neváhejte kontaktovat realitního maklé e.

ID inzerátu ESO:	4254490
Inzerát vydán:	12.06.2024
Inzerát aktualizován:	21.11.2024
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1010 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	90 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	90 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	20 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	652 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	131 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Milan Daberger**

Tel:

**+420 773 756 720**

Email:

**m.daberger@rkcoloseum.c**

**Z**

**COLOSEUM**

**NEMOVITOSTI s.r.o.**

Tel:

**+420606536536**

Adresa:

**Kv tná 167/3, 603 00 Brno**

**- Pisárky**

Web:

**www.coloseumreality.cz**