

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4255324 Datum vydání: 27.12.2024

Cena za nemovitost:

3 790 000 K

Lokalita:

Pelh imov

Nabízíme Vám ke koupi dva rodinné domy: nov jší ur ený k okamžitému bydlení 4+1 a druhý starší 2+1 ur ený ke kompletní rekonstrukci v p vodním stavu (100 let starý d m), dále se na pozemku nachází velká dvojgaráž/dílno a vým e 55m² a to vše stojí na vlastním pozemku o vým e 989 m² a v obci Cetoraz, která se nachází pouhé 3km od m sta Pacov.

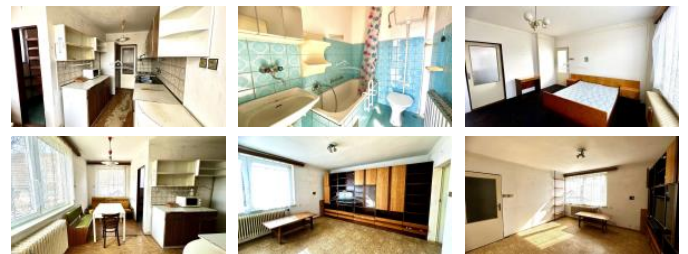
Nov jší d m 4+1 je ur ený k okamžitému bydlení a nabízí pohodlné bydlení ve ty ech pokojích s kuchyní a jídelnou, v etn dalšího praktického úložného prostoru. D m má dv nadzemní patra a jedno podzemní. V p ízemí naleznete prostorný obývací pokoj, pln vybavenou kuchy , samostatné WC, garáž a dílnu pro vaše projekty. Ve druhém pat e najdete t i pokoje, koupelnu s vanou a toaletou a p ístupnou terasu, ideální pro odpo inek a relaxaci.

D m je napojen na veškeré inženýrské sít , v etn plynu, kanalizace, elekt iny a obecního vodovodu. Krom toho máte k dispozici vlastní kopanou studnu pro záložní zásobu vody, což je velký p ínos v p ípad pot eby. Oh ev vody je ešen v bojleru a vytáp ní je zajišt no pomocí moderního plynového kotle s možností kombinace s kotlem na tuhá paliva, což zaru uje ú inné a úsporné vytáp ní po celý rok. I p es pot ebu údržby poskytuje d m pohodlné bydlení s novými plastovými okny s dvojitým sklem, což zaru uje optimální tepelnou izolaci a úsporu energie.

P vabná rovinatá zahrada nabízí dostatek místa pro vaše zahradní aktivity a odpo inek na erstvém vzduchu. Tento domov je perfektní volbou pro ty, kte í touží po klidném venkovském život a možnosti vlastní tv r í realizace.

Nenechte si ujít tuto jedine nou p íležitost! Kontaktujte nás ješt dnes a domluvte si prohlídku tohoto p vabného a p íjemného domova.

Možnost financování hypotékou nebo stavebním spo ením, se vším Vám rád pom že náš finan ní specialista!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Adam Chlubný

Tel:

+420722774534

Email:

chlubny.adam@gmail.com

Reality Vyso ina s.r.o.

Tel:

Adresa:

Lipová 1915, Havlí k v

Brod

Web:

www.realityvysocina.com

ID inzerátu ESO:	4255324
Inzerát aktualizován:	27.12.2024
Inzerát vydán:	15.06.2024
ID zakázky v RK:	4930
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	989 m ²
Užitná plocha:	240 m ²
Podlahová plocha:	989 m ²
Zastav ná plocha:	270 m ²