

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

7 220 000 K

íslo inzerátu (ID): 4255388 Datum vydání: 02.07.2024

Lokalita:
Praha-západ

Nabízíme k prodeji vícegenera ní rodinný d m s pozemkem o rozloze 716 m² se zastav nou plochou 205 m² v obci Dobrovíz, Praha-západ.

Dvoupatrový d m k rekonstrukci má odd lené vstupy do obou pater a p ílehlé stodoly. P ízemí se skládá ze zádve í, p edsín , ze které je vstup do pokoje, koupelny, druhého pokoje a sklípka.

Druhé patro je obyvatelné, vytáp no plynovým kotlem Vaillant instalovaným v roce 2021, s rozvody k radiátor m z m d ných trubek. Skládá se z p edsín , odkud jsou vstupy do pokoje, WC, technické místnosti s plynovým kotlem a sprchovým koutem. Z p edsín je dále vstup do kuchyn a za ní do ložnice.

Stodola z opuky o ploše 46 m² má potenciál r zného využití. Nabízí se p ed lání na další samostatnou obytnou ást nemovitosti. Na zahradu o rozloze 511 m² je vstup ze zadní ásti nemovitosti.

Celý d m si m žete projít virtuální prohlídkou ihned z pohodlí domova: <https://my.matterport.com/show/?m=9YFdWWKzBQF>

Obec Dobrovíz nabízí skv lou dopravní dostupnost: Cesta autem na okraj Prahy trvá 10 minut a do centra p íbližn 30 minut. Dobrovíz je dob e napojena na sí ve ejné dopravy. Autobusy jezdí pravideln a mohou vás snadno dopravit na nejbližší stanici metra nebo vlakové nádraží, odkud se rychle dostanete do centra Prahy.

V obci se nachází menší obchody pro nákup potravin. Je zde také mate ská školka. 200 metr od domu je inlinová dráha s d tským h íšt m a restaurací.

Pro další informace a domluvení osobní prohlídky m neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4255388
Inzerát aktualizován:	02.07.2024
Inzerát vydán:	16.06.2024
ID zakázky v RK:	391195
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	716 m ²
Užitná plocha:	160 m ²
Zastav ná plocha:	205 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Jan Fo t

Tel:

+420777940503

Email:

jan.fort@re-max.cz

**RE/MAX Prestige -
PRESTIGE realitní
kancelá s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Víde ská 52/140, 14800

Praha-Kunratice

Web:

**www.remax-
czech.cz/reality/re-max-
home-center/miloslav-
sechter/**