

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4255689 Datum vydání: 17.07.2024

Cena za nemovitost:

4 990 000 K

Lokalita:

B eclav

Exkluzivn Vám nabízíme ke koupi rodinný d m o dispozici 3+1 a p íbližné užité ploše 120m² v klidné ulici m sta B eclav. adový d m se sedlovou st echou je postaven z cihly, krov st echy je d ev ný. Dominantou je obývací pokoj (cca 40 m²) s moderními krbovými kamny. Kuchy (cca 8m²) je za ízena kuchy skou linkou s veškerými spot ebi i. Dále jsou sou ástí domu také dva pokoje - první pokoj cca 20m² do budoucna m že být jako d tský a druhý je užíván jako ložnice (cca 22m²). Koupelna je vybavená vanou, toaleta je samostatná. Dále je možnost využít šatnu a sklep. D m je vytáp ný plynovým kotlem a jako dopl kové topení slouží i krbová kamna. Oh ev vody je taktěž plynový. Na dom jsou plastová okna. D m má zast ešenou pergolu a oplocenou zahradu (cca 153m²) s ovocnými stromy. Celková plocha pozemku je 394m², z toho zastav ná je 241m².

B eclav je m sto s veškerou ob ánskou vybaveností. Žije zde p íbližn 25 000 obyvatel. Je d ležitou železni ní k ižovatkou na trase do Rakouska a na Slovensko.

Pr kaz energetické náro nosti nebyl dodán - z toho d vodu musíme uvést t ídu G.

P í osobní prohlídce bezesporu oceníte kvality i polohu tohoto domu.

Nemovitost lze financovat hypote ní m úv rem, jehož vy ízení Vám rádi zajistíme.

Proto neváhejte a kontaktujte realitního maklé e.

ID inzerátu ESO:	4255689
Inzerát vydán:	17.06.2024
Inzerát aktualizován:	17.07.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	394 m ²
Užitná plocha:	120 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Vitaliy Nebytov

Tel:

+420 773 756 738

Email:

v.nebytov@rkcoloseum.cz

COLOSEUM

NEMOVITOSTI s.r.o.

Tel:

+420606536536

Adresa:

Kv tná 167/3, 603 00 Brno

- Pisárky

Web:

www.coloseumreality.cz