

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4256034 Datum vydání: 29.08.2024

Cena za nemovitost:

5 800 000 K

Lokalita:

Ostrava

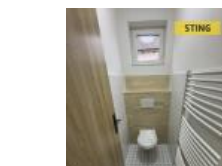
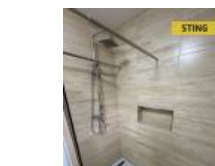
Nabízíme jedinečný nově zrekonstruovaný d m v atraktivní lokalitě Ostrava - Petkovice. D m je rozdělený na dvě samostatné bytové jednotky. V přízemí při vstupu je společné prostorné zádveří, chodba a byt o dispozici 3+kk. V této části probíhala kompletní rekonstrukce v roce 2023. Vše je zde nové. Voda, plyn, elektřina, podlahy v etn izolace, omítky, koupelna, WC Kuchyně je spojená s obývacím pokojem a dva samostatné neprchozí pokoje. Koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC, komora pod schody a technická místnost na práčku a sušičku. Každý byt má své elektrorozvody v etn jisti a svůj vlastní kotel na topení a ohřev vody. V celém bytě pak je plovoucí podlaha a dlažba. Po dřevěných schodech se dostanete do druhého patra do druhého bytu o dispozici 3+1. Zde také probíhala rekonstrukce v roce 2023. Podlahy zde jsou dlažba a PVC. Jedna strana bytu má šikmou stěhu. V pokoji je pak navíc obložena dřevem. Kuchyně je prostorná a má i jídelní kout. I zde jsou pokoje neprchozí. Koupelna má sprchový kout, kotel a WC.

Celý d m je podsklepený a sklep se skládá z několika místností. Zde je umístěn i kotel a boiler pro byt v prvním patře. Vstup do sklepa je ze zahrady. D m má ze strany do zahrady novou střešní plechovou krytinu. Na zahradě je hospodářská budova.

Do centra Ostravy je dojezd 10 min, školka, škola, obchody, zdravotní středisko, MHD, náměstí, obchody, pošta, horolezecká stěna, dětské hřiště, cukrárna to vše max 5 min chůze. Na oblíbený Laněk se dostanete také za pouhých 5 min chůze. Prostředí je zde vše v dosahu i pěšky.

Doporučujeme prohlídku s makléřem. Zařídíme i výhodné financování. Do konce srpna 2024 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,89 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

| | |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4256034 |
| Inzerát aktualizován: | 29.08.2024 |
| Inzerát vydán: | 18.06.2024 |
| ID zakázky v RK: | 130269 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Dobrý |
| Plocha pozemku: | 350 m ² |
| Užitná plocha: | 250 m ² |
| Podlahová plocha: | 170 m ² |
| Zastavěná plocha: | 110 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741**829,602 741 829**

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

www.rksting.cz