

K prodeji, Rodinný d m

islo inzerátu (ID): 4256084 Datum vydání: 19.06.2024

Cena za nemovitost:

1 990 000 K

Lokalita:

Plze -m sto

AGbydleni.cz nabízí k prodeji samostatn stojící rodinný d m o celkové vým e 123 m² v obci Š áhlavy, okres Plze -m sto, s výbornou dostupností do Plzn a na dálnici D5. Tento rodinný d m je p ipravený k rekonstrukci a je skv lou p íležitostí pro ty, kte í hledají menší d m, který p izp sobí vlastním p edstavám. K domu náleží dvorek, vedlejší stavby a garáž. Jedná se o stavbu s malým sklípkem p ístupným zven í a s p dním prostorem. P dní prostory jsou vhodné k vestavb . Na stavbu navazuje garáž a kolny.

Dispozi ní ešení domu: vstupní veranda, koupelna se sprchovým koutem a WC, kuchyn , pokoj a p dní prostor p ístupný po d ev ném schodišti. Chalupa je zd ná (kámen, cihly, kombinace). D m je vytáp n plynovým kotlem s rozvedem topení po celém dom , odpadní vody jsou svedeny do kanalizace, voda je z ve ejného adu a po celé nemovitosti rozvedená elektroinstalace. Podlahová plocha p ízemí: 59 m a podlahová plocha podkroví: 50,5 m.

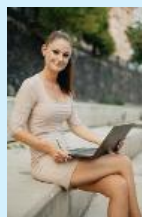
Vjezd na pozemek z hlavní zpevn é komunikace. Nemovitost je bez zástav a b emen. Po rekonstrukci je nemovitost ideální pro n koho, kdo hledá malý, útulný d m v blízkosti Plzn . Obec Š áhlavy jsou klidná lokalita s dobrou dostupností do m sta Plzn a na dálnici D5. Dobré autobusové a vlakové spojení. Ob anská vybavenost: základní a mate ská škola, sportovišt , pošta, obchody, restaurace. Nedaleko se nachází areál zámku Kozel, který nabízí široké možnosti pro turistiku, cyklistiku a další volno asové aktivity

Nemovitost je možno financovat i hypotékou, kterou Vám rádi zdarma vy ídíme. Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4256084
Inzerát vydán:	19.06.2024
ID zakázky v RK:	920
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	123 m ²
Užitná plocha:	110 m ²
Podlahová plocha:	110 m ²
Plocha zahrady:	30 m ²
Zastav ná plocha:	123 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Barbora
Choulíková**

Tel:

+420 604289096

Email:

choulikova@agbydleni.cz**AG bydleni.cz, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Kladrubská 392, 34901**St íbro**

Web:

www.agbydleni.cz