

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

5 999 000 K

íslo inzerátu (ID): 4256133 Datum vydání: 05.11.2024

Lokalita:
Pardubice

Nabízíme k prodeji rodinný d m v Ost ešanech s rozsáhlým pozemkem o vým e 2100 m².

Rodinný d m je áste n podsklepený, dispozi n ešený jako 2+1 s možností rozší ení v podkroví domu o další pokoje na 4+1. D m je v udržovaném stavu, p ípravený na rekonstrukci a modernizaci i úpravy dle p edstav budoucího majitele. V dom byla vym n ná okna za plastová, vytáp ní domu zajiš uje plynový kotel s radiátory, oh ev vody je p es bojler. D m je p ípojený na plyn, elekt inu, obecní vodovod i kanalizaci.

Na obytnou ást domu dále navazuje garáž, dílna, letní byt - vhodný jako místo pro setkávání s rodinou i p átelí, pracovna, ateliér, kancelá , menší provozovna (kade nictví, kosmetický salón apod). Další p íslušenstvím k domu je pergola, d evník, sauna a hospodá ská budova ur ena k chovu drobných domácích zví at.

Na zahrad jsou 2 skleníky, ovocný sad, jezírko, užitková a okrasná zahrada. Výhodou je krom vlastní vody ze studny (zavedena do domu) i možnost odebírání vody z nedalekého rybníku, která je dále rozvedena po celé zahrad a je ur ena k zalévání. Vodovodní rozvod kopíruje i rozvod elekt iny po celé délce zahrady.

V Ost ešanech je dobrá ob anská vybavenost (škola – obecní i soukromá, škola – 1. stupe , obchod i MHD .10). Z obce je i dobrá dopravní dostupnost do nedalekých Pardubic i Chrudimi, další výhodou je cyklostezka p es Nemošice dále do Pardubic.

Pro další informace i sjednání prohlídky kontaktujte maklé e. V p ípad více zájemc í majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodn ější nabídkce. Do konce listopadu 2024 nabízíme prost ednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sd lí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4256133
Inzerát aktualizován:	05.11.2024
Inzerát vydán:	19.06.2024
ID zakázky v RK:	130230
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	2100 m ²
Užitná plocha:	100 m ²
Podlahová plocha:	80 m ²
Zastav ná plocha:	180 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelá

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 T inec

Web:

www.rksting.cz