

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4256381 Datum vydání: 01.07.2024

Lokalita:
Olomouc

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme prodej rodinného domu s pozemkem o celkové výměře 550 m² v obci Horka nad Moravou. Jedná se o adový cihlový koncový d m, který je určen k rekonstrukci. Podsklepený dvoupodlažní d m sestává z bytové jednotky o dispozici 2+1, 3+1 a p dy. Na d m navazuje p vodní zem d lská p ístavba s malou bytovou jednotkou 1+1. Zastav ná plocha o výměře 146 m², zahrada o výměře 404 m² má i samostatný vjezd s ulice.

V obou ástech domu je zavedena elekt ina, voda z vlastní studny. Oh ev vody zajiš uje elektrický bojler. Kanalizace je svedena do septiku. Objekt lze napojit na veškeré obecní p ípojky – kanalizace, vodovodní a plynová p ípojka je hned p ed domem.

Obec Horka nad Moravou leží v hanácké rovin , asi 7 km na severozápad od Olomouce. ástí svého území zasahuje do Chrán né krajinné oblasti Litovelské Pomoraví. V obci je kompletní ob anská vybavenost jako škola v . Montessori, školka, pošta, praktický léka , zubní ordinace, d tská léka ka, lékárna, sportovišt , hasi i, potraviny Hruška, eznictví, hospody aj. V obci je velmi dobré dopravní spojení - vlakové nádraží - p ímý vlak Olomouce – Senice na Hané, dále MHD, cyklostezka. Okolí obce je malebné - jezera Pod brady s dostupností na kole 10 min., Lovecká chata, centrum ekologických aktivit Slu ákov. Pro bližší informace, p ípadn prohlídku, neváhejte kontaktovat maklé e.

ID inzerátu ESO:	4256381
Inzerát vydán:	20.06.2024
Inzerát aktualizován:	01.07.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	550 m ²
Užitná plocha:	146 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kateřina Menclová

Tel:

+420 734 172 171

Email:

katerina@metr2.cz

Metr2 reality s.r.o.

Tel:

+420603101838

Adresa:

Litovelská 1340/2c, 779 00

Olomouc

Web:

www.metr2reality.cz