

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

10 000 000 K

íslo inzerátu (ID): 4257177 Datum vydání: 30.06.2024

Lokalita:
Kolín

Dobrý den,

pro ty z Vás, kteří touží po prostorném, moderním domě, který je velice světlý, vzdušný, má dostatek úložného prostoru a každému členovi rodiny nabízí dostatek soukromí, chci nabídnout tuto nemovitost.

Jedná se o třípodlažní, nadstandardní novostavbu rodinného domu v obci Červené Pečky o užitné ploše 202 m², dispozici 5+kk na pozemku o velikosti 451 m².

Při stavbě tohoto zděného domu byly použity velice kvalitní materiály a technologie.

Samozřejmostí je zateplení o síle 20 cm, trojskla, podlahové vytápění s tepelným čerpadlem Panasonic, rozvody zabezpečovacího systému včetně přípravy na kamery, elektrické podokenní žaluzie, bezfalcové dveře včetně magnetických zámků.

V suterénu domu najdete prostornou garáž se samostatnou technickou místností, kde je možné mít jak dílnu, tak sklad.

V domě se nachází dvě koupelny a samostatné šatny u ložnic.

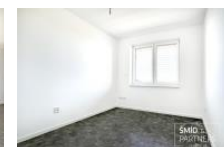
Jedná se o velice klidnou lokalitu, která je obklopena přírodou a jablonovými sady.

V obci je veškerá občanská vybavenost včetně základní školy a z obce je velice dobré dopravní spojení do Kolína nebo Kutné Hory a to jak vlakem, tak autobusem.

Nemovitost je bez právních vad a je jí možné financovat pomocí hypotéky, kterou Vám rádi vyřídíme.

Budu se těšit na případnou prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4257177
Inzerát vydán:	23.06.2024
Inzerát aktualizován:	30.06.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	451 m ²
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	202 m ²
Podlahová plocha:	202 m ²
Plocha zahrady:	451 m ²
Zastavěná plocha:	139 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Petr Šmíd

Tel:

+420 774371111

Email:

psmid@smidpartners.cz

ŠMÍD & PARTNERS

S.R.O

Tel:

Adresa:

Na Louži 871, 28002 Kolín

Web:

www.smidpartners.cz